

Appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo del “Nuovo edificio universitario polifunzionale sito tra via Gradenigo e via Ognissanti”.

Codice CUP: C99D12000420005

Codice CIG: B27FB46BD6

FAQ n. 3

COMUNICAZIONE N. 3 del 13 settembre 2024

DOMANDA	RISPOSTA
8) In riferimento alla procedura in oggetto, si chiede quanto segue: 1) Criterio A: si chiede conferma sul numero massimo di servizi presentare, ovvero se siano 2 per ogni sub criterio A1, A2, A3 per un totale di 6 servizi. 2) Criterio C.4: Nella descrizione del criterio viene richiesto: si richiede all'Offerente di fornire un prototipo del sistema informativo che si vorrà utilizzare in fase di realizzazione, limitato ad una porzione di edificio e di processo. Attraverso tale prototipo verrà illustrato il collegamento tra modelli BIM costruttivi e la piattaforma di consuntivazione delle opere e conseguente elaborazione dei SAL. Si chiede se il prototipo del sistema informativo vada trasmesso in formato digitale come allegato alla relazione descrittiva, oppure se vada solo descritto nella relazione.	8) Con riferimento al Criterio A, si conferma che il numero massimo di servizi è pari a due per ciascun sub-criterio A.1, A.2 e A.3. Il concorrente potrà quindi presentare un massimo di sei servizi. Con riferimento al Criterio C.4, l'Operatore Economico nella formulazione della sua proposta migliorativa inerente l'offerta di Gestione Informativa potrà scegliere le modalità di descrizione che maggiormente valorizzano la sua proposta, limitandosi al numero di pagine indicato per la redazione della relazione descrittiva, senza trasmettere alcun allegato.
9) Nell'elenco elaborati è citato un documento "schemi funzionali impianti climatizzazione e idrico sanitari" identificato come 40.21_132_PD_M_PLA-012_00, che però non è presente nello zip scaricato per la presente gara. Se ne chiede perciò la pubblicazione, essendo necessario per la presentazione dell'offerta.	9) Il documento "Schemi funzionali impianti climatizzazione e idrico sanitari" corrisponde al file 40.21_132_PD_M_SCF-001_00 e non al file 40.21_132_PD_M_PLA-012_00, come erroneamente riportato nell'elenco elaborati. La citazione del file 40.21_132_PD_M_PLA-012_00 costituisce un refuso ed è da intendersi fatta al 40.21_132_PD_M_SCF-001_00.
10) Con riferimento all'Offerta Tecnica ed in particolare al Criterio A - PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DESUNTA DAI SERVIZI SVOLTI riportato a pag. 47 del Disciplinare di Gara, si chiede alla Stazione Appaltante di confermare che i concorrenti dovranno presentare complessivamente un numero massimo di 2	10) Si rinvia alla risposta al quesito n. 8.

servizi svolti. La scrivente impresa parteciperà in raggruppamento provvisorio con uno studio di progettazione e azienda partner per la parte di impianti.	
11) Volendo partecipare alla gara indicando un RTP per i servizi di progettazione, chiede se l'iscrizione alla White List prevista al punto 6.7 del Disciplinare di gara, debba essere posseduta solo dall'Impresa Concorrente o anche dai Progettisti indicati.	11) Gli operatori esecutori delle prestazioni elencate all'art. 8, comma 3 del Capitolato Speciale d'Appalto (elaborato 00.20_132_PD_G_REL-008_00) devono essere iscritti alla White List ovvero aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco per le categorie indicate. È ammesso il subappalto di tali prestazioni ad operatori economici iscritti alla White List ovvero che hanno presentato la relativa domanda di iscrizione. Tale requisito deve essere dichiarato nella Domanda di partecipazione al punto 5 della parte terza.
12) La presente per chiedere conferma che, grazie al criterio di assorbibilità, possedendo la categoria OG11 è possibile coprire indifferentemente le categorie OS3, OS28 e OS30 (con classifica adeguata).	12) Si conferma e si rinvia alla risposta al quesito n. 2.
13) Si richiede il computo metrico in formato editabile.	13) Si forniscono i computi metrici in formato editabile. Al link di progetto che di seguito si riporta https://www.unipd.it/ProgettoDefinitivoGradenigo è stata caricata una cartella denominata "CME editabili" con i file richiesti: CME01_Architettura CME02_Strutture CME03_Impianti elettrici CME04_Impianti meccanici.
14) Lo scrivente operatore economico intende partecipare in raggruppamento temporaneo (da costituire in caso di aggiudicazione) alla seguente procedura; si chiede conferma del soddisfacimento dei requisiti economici dato che l'impresa X è in possesso di SOA OG1 cl. V e l'azienda partner per le opere di impianto di SOA OG11, cl. IIIbis e OS30, cl. IVbis – l'impresa Y. L'importo delle lavorazioni è ampiamente coperto e opereremo con lo strumento del subappalto secondo normativa in caso di aggiudicazione. Avremo poi uno studio di progettazione esterno per la parte integrata.	14) Si conferma la qualificazione dell'operatore economico limitatamente alle categorie OG1, OS3, OS28 e OS30 come prospettato nel quesito. Tuttavia, al fine di soddisfare la qualificazione per le ulteriori categorie previste dal bando, si rammenta che è possibile ricorrere al subappalto qualificante alle condizioni di cui al punto 9.2 del Disciplinare di gara, e in particolare la seguente: <i>"I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa e oggetto di subappalto, devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente, con copertura di importo nella stessa, ai sensi dell'art. 30, comma 1 dell'Allegato II.12 al Codice dei contratti."</i>
15) Buongiorno, in riferimento al criterio A di cui al punto 18.1.1. Criteri di valutazione dell'offerta tecnica, non è chiaro se i servizi analoghi da presentare siano nel numero	15) Si rinvia alla risposta al quesito n. 8.

<p>massimo di 2 - uno riferito al sub criterio A.1 e uno al sub criterio A.2 - oppure 4 di cui due riferiti al sub criterio A.1 e due al sub criterio A.2.</p>	
<p>16) In merito al criterio A si chiede di specificare se per ognuno dei sub-criteri A.1, A.2 e A.3 potranno essere presentati solo due servizi di ingegneria che rispondono contemporaneamente alle richieste descritte nei sub-criteri A.1 - A2 - A.3.</p>	<p>16) Si rinvia alla risposta al quesito n. 8; ad ogni modo si precisa che, come previsto nel sub-criterio A.4, saranno premiate le proposte che contemplano la contemporaneità di almeno due dei tre profili A.1, A.2 e A.3.</p>
<p>17) In riferimento al criterio A - Professionalità e adeguatezza desunta dai servizi svolti-, si richiede conferma che i servizi da presentare siano n. 2 per ciascun sub-criterio A.1, A.2, A.3, per un totale di 6 servizi, con possibilità di ottenimento di punteggio integrativo nel caso in cui uno stesso servizio risponda a più di un sub-criterio.</p>	<p>17) Si rinvia alle risposte date ai quesiti n. 8 e n. 16.</p>
<p>18) Si segnala la mancanza dell'elaborato 132 PD M PLA 012 00 Schemi funzionali impianti climatizzazione e idrico sanitari.</p>	<p>18) Si rinvia alla risposta al quesito n. 9.</p>
<p>19) La presente per chiedere se ai fini della dimostrazione dei requisiti del progettista indicato di cui ai p.ti 7.3.1 e 7.3.2. del disciplinare di gara sia possibile indicare tra i servizi di architettura e ingegneria svolti nel decennio, anche servizi di solo Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.</p>	<p>19) Saranno considerati tutti i servizi di architettura e ingegneria come indicato nel disciplinare di gara.</p>

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Antonella Parisen Toldin