



VERBALE Rep. n. 448 Prot. n. 44047 del 02/05/2023  
Anno 2023 Tit. IX Cl. 2 Fasc. 15

**OGGETTO:** Indagine di mercato finalizzata all'espletamento di una procedura negoziata senza bando ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come convertito dalla L. 120/2020 e successivamente modificato dalla L. 108/2021, per l'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria su immobili nelle disponibilità dell'Università degli Studi di Padova (AQOG1OG11E2), tramite accordo quadro quadriennale da stipularsi con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

### VERBALE n. 1

Il giorno 28 aprile 2023 alle ore 14:00 si riunisce in seduta pubblica telematica utilizzando l'applicazione del software per videoconferenze ZOOM il personale dell'Ufficio Gare. Sono presenti:

- la dott.ssa Elisa Visentin;
- la dott.ssa Piera Zambon;
- la dott.ssa Margherita Beatrice Aliano.

Mediante il collegamento ZOOM come sopra descritto, il personale afferente all'Ufficio Gare è in grado di visualizzare contestualmente le schermate del Portale Appalti, attraverso il quale vengono effettuate le operazioni di sorteggio.

### Premesso

-che in data 3/04/2023 è stato pubblicato l'Avviso di indagine di mercato in oggetto finalizzato alla conclusione di un accordo quadro quadriennale da stipularsi con un solo operatore economico tramite procedura negoziata senza bando ex art. 63 del d.lgs. 50/2016 e art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come convertito dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii., per un importo di euro 4.760.000,00 comprensivo di euro 160.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva a norma di legge;

-che la pubblicazione dell'Avviso è avvenuta sulla piattaforma telematica di e-procurement Portale Appalti dell'Ateneo disponibile all'indirizzo <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, sull'Albo Ufficiale di Ateneo (Rep. n. 1899/2023 – Prot. n. 56781 del 3/04/2023), sul profilo istituzionale del committente alla sezione Bandi di gara e contratti disponibile al link <https://apex.cca.unipd.it/pls/apex/f?p=394:10>, nonché sul sito Servizi Contratti Pubblici del Sistema Informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con scadenza termine per presentare domanda di partecipazione fissata per il giorno 28/04/2023, ore 12:00;

-che con Decreto Rep. n. 1176/2023 - Prot. n. 47801 del 17/03/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'accordo quadro l'Ing. Adriano Susani, afferente all'Ufficio Sviluppo Edilizio;

-che l'Avviso di indagine di mercato in oggetto è finalizzato all'individuazione, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del Codice e in osservanza delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i., degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando ex artt. 58 e 63 del Codice e 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come convertito dalla L. 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice;

-che nell'ottica di favorire un più ampio confronto concorrenziale, è stato ritenuto opportuno disporre il sorteggio automatico di 15 operatori economici tra i soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione, a cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del Codice;



























































































-che entro il termine di scadenza previsto per il giorno 28/04/2023, ore 12:00, risultano presentate attraverso il Portale Appalti, mediante il quale, in via esclusiva, sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione,

118A  
72 ✓

apertura e sorteggio, n. 80 (ottanta) domande telematiche di partecipazione alla successiva procedura negoziata;

**ciò premesso**

il personale afferente all'Ufficio Gare definisce rapidamente l'attività da svolgere, procede all'acquisizione tramite il Portale Appalti di tutte le domande telematiche regolarmente ricevute e sorteggiabili, di cui si riporta l'elenco visibile a Portale, corrispondente all'ordine cronologico di presentazione delle domande:

N.	N.invito	Rag.sociale ditta	Ammissione
1		<u>Atheste Costruzioni Srl</u>	  
2		<u>FAMMA SRL</u>	  
3		<u>TECNO FUTURA SRL</u>	  
4		<u>RAMPIN SRL</u>	  
5		<u>RUFFATO MARIO S.R.L.</u>	  
6		<u>RTI FRA VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI E CASTELLANIMPIANTI S</u>	  
7		<u>COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.</u>	  
8		<u>CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L.</u>	  
9		<u>IMPRESA RUSSELLO CARMELO</u>	  
10		<u>ATI MILAN LUIGI SRL - RETICE SRL</u>	  
11		<u>SOCIM SPA</u>	  
12		<u>Spagnol Srl</u>	  
13		<u>IMPRESA SILVIO PIERORON S.R.L.</u>	  
14		<u>BARZON COSTRUZIONI GENERALI SRL</u>	  
15		<u>Coedil Sud Srl</u>	  
16		<u>MEF SRL</u>	  
17		<u>DOMUS AUREA S.C.A.R.L.</u>	  
18		<u>GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc</u>	  
19		<u>F.LLI FERRARA SRL</u>	  
20		<u>ING. ANTONIO BUONO SRL</u>	  
21		<u>EDILETTRA S.r.l.</u>	  
22		<u>LASA F.LLI NATA SRL</u>	  
23		<u>CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.</u>	  
24		<u>CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL</u>	  
25		<u>VILNAI SRL</u>	  
26		<u>TOGNETTO S.R.L.</u>	  
27		<u>GS COSTRUZIONI SRL</u>	  
28		<u>SO.GE.di.CO. Srl</u>	  
29		<u>S.C.S. Costruzioni edili Srl</u>	  
30		<u>IMPREDIL SRL UNIPERSONALE</u>	  

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.



























































































[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]



**AMMINISTRAZIONE CENTRALE ♦ UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PADOVA**  
**AREA PATRIMONIO, APPROVVIGIONAMENTI E LOGISTICA**  
**UFFICIO GARE**

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 31 a 60.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]





























































N.	N.invito	Rag.sociale ditta	Ammissione
31		CONSORZIO STABILE DE MEDICI	  
32		DIENNE SERVICE SRL	  
33		GRAL COSTRUZIONI S.R.L.	  
34		ELLI MARCHETTI SRL	  
35		DUSSMANN SERVICE S.R.L.	  
36		IMPREDIMA S.r.l.	  
37		TIFENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.	  
38		Imprenet Consorzio Stabile s.c.ar.l.	  
39		LIMES SRL	  
40		ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	  
41		L'OPEROSA S.P.A.	  
42		HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	  
43		DAG COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	  
44		PROTECNO IMPIANTI SRL	  
45		UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	  
46		VICA S.R.L.	  
47		GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	  
48		GRUPPO ITO SRL	  
49		ITACO CONSORZIO STABILE	  
50		DE CICCIO SRL	  
51		GEO.MAR SRL INGEGNERIA E COSTRUZIONI	  
52		PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - EDILVERDE SRL	  
53		EDIL FACCIO SRL	  
54		LACERENZA MULTISERVICE SRL	  
55		EDITEL S.p.A.	  
56		OMNIA SERVITIA SRL	  
57		TECHNE SPA	  
58		M.G.Opere Edili s.r.l.	  
59		G.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	  
60		COMITEL SRL	  

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 31 a 60.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 61 a 80.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

N.	N.invito	Rag.sociale ditta	Ammissione
61		ANDREOLA S.R.L.	  
62		TSE IMPIANTI s.r.l.	  
63		CLEA S.C. - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI	  
64		LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	  
65		MOSEF S.R.L.	  
66		BEZZEGATO ANTONIO SRL	  
67		EDILTUR SRL	  
68		I.TEC SRL	  
69		CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	  
70		I.S.A. S.R.L.	  
71		DICATALDO SABINO	  
72		CEM SRL	  
73		Atlante	  
74		COREPP SRL	  
75		MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	  
76		INTEC SERVICE SRL	  
77		CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	  
78		FULLSERVICE	  
79		SUD SERVICE SRL	  
80		T.S.B. S.R.L.	  

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 61 a 80.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

Il personale dell'Ufficio Gare procede all'effettuazione del sorteggio degli operatori economici. Il sorteggio avviene utilizzando una funzionalità del medesimo Portale, che assegna in maniera casuale il numero d'ordine agli operatori economici.

Il risultato restituito dal sistema è il seguente:

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.  
 [Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]



























































































N.	N.invito	Rag.sociale ditta	Ammissione
79	1	SUD SERVICE SRL	
5	2	RUFFATO MARIO S.R.L.	
59	3	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	
43	4	DAG COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	
56	5	OMNIA SERVITIA SRL	
52	6	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - EDILVERDE SRL	
14	7	BARZON COSTRUZIONI GENERALI SRL	
6	8	RTI FRA VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI E CASTELLANIMPIANTI S	
60	9	COMITEL SRL	
61	10	ANDREOLA S.R.L.	
75	11	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	
38	12	Imprenet Consorzio Stabile s.c.arl.	
3	13	TECNO FUTURA SRL	
57	14	TECHNE SPA	
55	15	EDITEL S.p.A.	
18	16	GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc	
12	17	Spagnol Srl	
80	18	T.S.B. S.R.L.	
72	19	CEM SRL	
36	20	IMPREDIMA S.r.l.	
64	21	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	
8	22	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L.	
48	23	GRUPPO ITO SRL	
25	24	VILNAT SRL	
37	25	TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.	
15	26	Coedil Sud Srl	
9	27	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	
68	28	I.TEC SRL	
73	29	Atlante	
74	30	COREPP SRL	

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.  
 [Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

**AMMINISTRAZIONE CENTRALE** ♦ **UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PADOVA**  
**AREA PATRIMONIO, APPROVVIGIONAMENTI E LOGISTICA**  
**UFFICIO GARE**

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 31 a 60.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]





























































N.	N.invito	Rag.sociale ditta	Ammissione
70	31	I.S.A. S.R.L.	  
31	32	CONSORZIO STABILE DE MEDICI	  
66	33	BEZZEGATO ANTONIO SRL	  
34	34	F.LLI MARCHETTI SRL	  
63	35	CLEA S.C. - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI	  
35	36	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	  
42	37	HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	  
19	38	F.LLI FERRARA SRL	  
10	39	ATTI MILAN LUIGI SRL - RETICE SRL	  
29	40	S.C.S. Costruzioni edili Srl	  
23	41	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	  
30	42	IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	  
54	43	LACERENZA MULTISERVICE SRL	  
77	44	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	  
28	45	SO.GE.di.CO. Srl.	  
69	46	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	  
50	47	DE CICCO SRL	  
7	48	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	  
51	49	GEO.MAR SRL INGEGNERIA E COSTRUZIONI	  
26	50	TOGNETTO S.R.L.	  
21	51	EDILETTTRA S.r.l.	  
4	52	RAMPIN SRL	  
11	53	SOCTM SPA	  
47	54	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	  
49	55	ITACO CONSORZIO STABILE	  
2	56	FAMMA SRL	  
65	57	MOSE' S.R.L.	  
1	58	AtheSte Costruzioni Srl	  
39	59	LIMES SRL	  
40	60	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	  

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 31 a 60.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 61 a 80.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

N.	N.invito	Rag.sociale ditta	Ammissione
67	61	EDILTUR SRL	  
22	62	LASA F.LLI NATA SRL	  
76	63	INTEC SERVICE SRL	  
33	64	GRAL COSTRUZIONI S.R.L.	  
46	65	VICA S.R.L.	  
16	66	MEA SRL	  
53	67	EDIL FACCIO SRL	  
62	68	TSE IMPIANTI s.r.l.	  
17	69	DOMUS AUREA S.C.A.R.L.	  
58	70	M.G.Opere Edili s.r.l.	  
71	71	DICATALDO SABINO	  
13	72	IMPRESA SILVIO PIEROBON S.R.L.	  
45	73	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	  
41	74	L'OPEROSA S.P.A.	  
44	75	PROTECNO IMPIANTI SRL	  
32	76	DIFENNE SERVICE SRL	  
27	77	GS COSTRUZIONI SRL	  
24	78	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	  
78	79	FULLSERVICE	  
20	80	ING. ANTONIO BUONO SRL	  

Trovati 80 elementi. Visualizzazione da 61 a 80.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

*Handwritten notes:*  
 MBa  
 PL  
 al



A seguito dell'assegnazione, il personale afferente all'Ufficio Gare constata che i soggetti a cui sono stati assegnati i primi 15 numeri progressivi (da 1 a 15) costituiscono i manifestanti a cui rivolgere l'invito alla successiva procedura negoziata.

Si provvede quindi al download e all'apertura delle domande degli operatori sorteggiati nonché al controllo meramente formale della documentazione presentata, la quale risulta regolare rispetto a tutti gli operatori; pertanto, viene inserito nel Portale in corrispondenza del campo "Ammissione" il valore "sì" per tutti e 15 gli operatori.

L'elenco dei soggetti sorteggiati, in quanto assegnatari di un numero d'ordine compreso tra 1 e 15, è il seguente:

1	SUD SERVICE SRL di Bari (BA), p.iva 07129410721
2	RUFFATO MARIO S.R.L. di Borgoricco (PD), p.iva 02005120288
3	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. di Piove di Sacco (PD), p.iva 01571070273
4	DAG COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE di Bracciano (Roma), p.iva 06762381009
5	OMNIA SERVITIA SRL di Pescara (PE), p.iva 02058900693
6	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - EDILVERDE SRL di Andria (BT), p.iva 05791980724
7	BARZON COSTRUZIONI GENERALI SRL di Ponte San Nicolò (PD), p.iva 04646090284
8	RTI FRA VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI E CASTELLANIMPIANTI SRL di Gruaro (VE), p.iva 03093930273
9	COMITEL SRL di Belpasso (CT), p.iva 04558170876
10	ANDREOLA S.R.L. di Roma, p.iva 02929140214
11	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE di Resana (TV), p.iva 03962380287
12	Imprenet Consorzio Stabile s.c.ar.l. di Ponte San Nicolò (PD), p.iva 05070770283
13	TECNO FUTURA SRL di Roma, p.iva 15930921000
14	TECHNE SPA di Villa di Serio (BG), p.iva 03066160163
15	EDITEL S.p.A. di Nucetto (CN), p.iva 00346180086

Le operazioni di sorteggio si concludono alle ore 15:30.

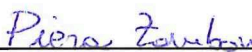
Il presente verbale è composto da n. 6 (sei) pagine.

Letto, approvato e sottoscritto,

Dott.ssa Elisa Visentin



Dott.ssa Piera Zambon



Dott.ssa Margherita Beatrice Aliano

