

Appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo del “Nuovo edificio universitario polifunzionale sito tra via Gradenigo e via Ognissanti”.

Codice CUP: C99D12000420005

Codice CIG: B27FB46BD6

FAQ n. 2

COMUNICAZIONE N. 2 del 4 settembre 2024

DOMANDA	RISPOSTA
2) Se un'impresa non è in possesso delle singole categorie OS3, OS28 e OS30, è possibile partecipare con la categoria OG11 classifica IV° (incrementata di un quinto), a copertura degli importi delle suddette categorie?	2) Ai sensi dell'art. 18 comma 21 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui <i>“l'impresa qualificata nella categoria OG11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta”</i> , si conferma la possibilità di qualificarsi mediante SOA categoria OG11. In forza di quanto previsto dal punto 7.2.1 del disciplinare di gara e dall'art. 2 comma 2 dell'allegato al D.Lgs. n. 36/2023, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.
3) Premesso che a pag.10 del disciplinare di gara par. 3.1 è scritto che “i contratti collettivi nazionali applicabili al personale dipendente impiegato nell'appalto sono rispettivamente il contratto Edile per un importo pari a Euro 1.636.586,11; il contratto Metalmeccanico per un importo pari a Euro 303.499,75; il contratto Elettrico per un importo pari a Euro 322.963,49”, SI CHIEDE se i suddetti tre CCNL sono alternativi oppure se è richiesto il possesso di tutti e tre per partecipare alla procedura.	3) I contratti indicati nel Disciplinare di gara sono stati individuati in considerazione delle prestazioni richieste nell'appalto. Resta ferma la possibilità per il concorrente, prevista all'art. 11 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, di applicare contratti collettivi nazionali diversi, purché garantiscano ai dipendenti le stesse tutele di quelli indicati dalla stazione appaltante.
4) La scrivente intende partecipare alla procedura di gara come impresa singola, qualificandosi con la categoria prevalente OG1, e per la manodopera afferente le lavorazioni di propria competenza applicherà il CCNL edilizia-industria. Si chiede se per la manodopera relativa alle attività impiantistiche (OS3/OS28/OS30), che intende subappaltare al 100%, sia sufficiente dichiarare che il CCNL metalmeccanico ed elettrico, come previsto dal disciplinare di	4) Si conferma.

gara al punto 3.1 a), verranno applicati direttamente dal subappaltatore.	
<p>5) Si chiede cortesemente di confermare se i Progettisti Indicati (non raggruppati come mandanti) debbano:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) solo sottoscrivere la Domanda di Partecipazione; b) compilare e sottoscrivere il DGUE; c) non debbano firmare l'Offerta Tecnica; d) non debbano firmare l'Offerta Economica. 	<p>5) I progettisti indicati:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) devono compilare e sottoscrivere la Domanda di partecipazione; b) devono compilare e sottoscrivere il DGUE; c) non devono firmare l'Offerta Tecnica; d) non devono firmare l'Offerta Economica.
<p>6) Si chiede cortesemente di esplicitare i valori di progetto relativi al confort acustico ed indicati dall'allegato C della UNI 11367, in particolare il valore C50 (chiarezza) e/o STI (Speech) degli uffici campioni per cui è chiesta la miglione (QUADRO D1).</p>	<p>6) L'allegato C della norma UNI 11367 indica due parametri legati al confort uditivo negli ambienti destinati all'ascolto della parola e/o ambienti sportivi. Il C50 (chiarezza) e lo STI vengono valutati negli ambienti con posizione di parlatore e posizioni di uditor, come riportato nella relazione previsionale dei requisiti acustici passivi al capitolo 5.5. Nello stesso paragrafo si indica che <i>"Nei locali ufficio in cui le distanze dirette e di riflessione sono brevi l'esigenza primaria è quella di una intelligibilità della comunicazione verbale a breve distanza"</i>. E per garantirla sono stati calcolati i tempi di riverbero (sia quelli di progetto che quelli ottimali) dei vari locali. Per migliorare il confort acustico degli edifici è necessario migliorare i tempi di riverbero calcolati nel paragrafo 5.5.1.</p>
<p>7) La scrivente Impresa partecipa come capogruppo in R.T.I. con altra Impresa mandante.</p> <p>I Progettisti saranno solo indicati e non faranno parte del nostro Raggruppamento. Rileviamo che la Domanda di Partecipazione contenga dichiarazioni piuttosto mirate e specifiche riferite ad esempio all'iscrizione o meno alla White List, al possesso di determinate Certificazioni, all'applicazione del CCNL, ecc., che potrebbero essere differenti in relazione alla mandataria e alla mandante.</p> <p>Si chiede cortesemente quindi di confermare (o meno) quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) la Domanda di Partecipazione deve essere unica o ciascun partecipante deve presentare la propria? b) la Domanda di Partecipazione - se unica - deve essere firmata dalla mandataria e dalla mandante anche se alcune dichiarazioni potrebbero non essere coincidenti? 	<p>7) La domanda di partecipazione è un fac-simile che l'operatore economico può modificare.</p> <p>Si suggerisce di presentare una domanda di partecipazione cumulativa sottoscritta da tutti i soggetti.</p> <p>In caso di domanda cumulativa si suggerisce di ripetere tante volte quante necessarie le puntuali dichiarazioni, specificando il soggetto mandataria/mandante a cui si riferiscono e quanto altro ritenuto essenziale.</p> <p>La domanda di partecipazione va compilata, per le parti di interesse, e firmata, anche dal Progettista indicato.</p>

c) la Domanda di Partecipazione - se unica - deve essere firmata anche dai Progettisti, anche sono solo indicati e non partecipanti in R.T.I. ?	
---	--

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Antonella Parisen Toldin