

VERBALE Rep. n. 2181 Prot. n. 217004
Anno 2024 Tit. IX Cl. 2 Fasc. 97 All. 5

OGGETTO: Gara telematica a procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro quadriennale con un unico operatore economico per l'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria di immobili nelle disponibilità dell'Università degli Studi di Padova soggetti anche a tutela ai sensi del codice per i beni culturali D.Lgs. 42/2004 (AQOG11OG2E1).
CIG: B26B0B3F6C

VERBALE DI GARA

Il giorno 16 settembre 2024 alle ore 14:00 il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica telematica utilizzando l'applicazione del software per videoconferenze ZOOM e risulta così composto:

- Margherita Beatrice Aliano, afferente all'Ufficio Gare,
- Chiara Sieve, afferente all'Ufficio Gare,
- Elisa Visentin, afferente all'Ufficio Gare.

Mediante il collegamento ZOOM come sopra descritto, i membri del Seggio di gara sono in grado di visualizzare contestualmente le schermate del Portale Appalti, attraverso il quale vengono effettuate le operazioni di gara.

Premesso che

– con Decreto Rep. n. 2775/2024 Prot n. 119192 del 10/07/2024 il Direttore Generale ha autorizzato l'avvio della gara telematica a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, tramite ricorso al Portale Appalti, per la conclusione di un Accordo Quadro quadriennale con un unico operatore economico per l'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria di immobili nelle disponibilità dell'Università degli Studi di Padova soggetti anche a tutela ai sensi del codice per i beni culturali D.lgs. 42/2004 (denominato AQOG11OG2E1), per un importo pari ad Euro 4.570.000,00 (quattromilionicinquecentosettantamila/00), a cui sommare oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 160.000,00 (centosessantamila/00), imprevisti arrotondamenti e Fondo Salva Opere pari a Euro 184.000,00 (centottantaquattromila/00), IVA di legge al 10% pari a Euro 491.400,00 (quattrocentonovantunomilaquattrocento/00), incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 pari a Euro 94.600,00 per un totale di Euro 5.297.600,00 (cinquemilioniduecentonovantasettemilaseicento/00) e contributo ANAC pari a Euro 660,00 (seicentosessanta/00), con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inteso come massimo ribasso sui prezziari posti a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 e con l'utilizzo dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'articolo 107, comma 3 del medesimo decreto;

– la documentazione di gara è stata pubblicata sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC in data 11/07/2024, sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Portale Appalti, nonché nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della stazione appaltante;

– entro il termine di scadenza della gara, previsto per il giorno 16/09/2024, ore 12:00, nel Portale Appalti, mediante il quale, in via esclusiva, sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, risultano presentati n. 41 (quarantuno) plichi telematici contenenti le offerte da parte


 

degli operatori economici indicati nell'Allegato n. 1, e di seguito riportati in ordine cronologico, rispetto alla data e all'ora di presentazione dell'offerta:

N.	CONCORRENTE	SEDE LEGALE	P.IVA
1	LASA F.LLI NATA SRL in RTI con S.M SERVICE SRL TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL	CANTARANA DI CONA (VE) SCORZE' (VE) LORIA (TV)	0775240278 03502110277 03643830262
2	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	ANZIO (RM)	03946600248
3	Caruso costruzioni spa	CATANZARO	02748510795
4	GIAFRA SRL	COSENZA	02101790786
5	I.S.A. S.R.L. in RTI con LUMODE SRL e ICORES SRL	CASAGIOVE (CE) GRICIGNANO DI AVERSA (CE) PORTICI (NA)	02312340611 02547970612 04335381218
6	DUSSMANN SERVICE S.R.L. in RTI con PREARO COSTRUZIONI S.R.L.	MILANO CODEVIGO (PD)	00124140211 03668870284
7	I.TEC SRL	VILLA DEL CONTE (PD)	03893860282
8	TECHNE SPA in RTI con Impredil Srl unipersonale	VILLA DI SERIO (BG) PADOVA	03066160163 04197470281
9	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	MODENA	01029050364
10	Imprenet Consorzio Stabile s.c.ar.l.	PONTE SAN NICOLO' (PD)	05070770283
11	RADAR SRL	NOVENTA PADOVANA (PD)	03369430289
12	S.I.C.E. SRL in RTI con RUFFATO MARIO SRL	PADOVA BORGORICCO (PD)	03962790287 02005120288
13	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	BOLOGNA	03539261200
14	S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL in RTI con EDILMAYOR S.R.L.	NAPOLI NAPOLI	00656580636 06949200635 (CF) e P.iva 03320331212
15	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	MILANO	01303130635
16	SI.GE.A. COSTRUZIONI	NAPOLI	03537480638
17	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE	MESTRE (VE)	03835830260
18	Coedil Sud Srl in RTI con Coimp Sud Srl	NAPOLI NAPOLI	03439870639 00643600638
19	CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.R.L.	MONTESILVANO (PE)	11205571000
20	INSEL S.p.A. in RTI con TEKTON S.p.A	ROMA ROMA	03225460488 15446021006
21	Nigro Impianti srl	ALTAMURA (BA)	07337360726
22	EK IMPIANTI S.R.L. in RTI con EDILRES SRL COSTRUZIONI GENERALI INTINI SRL	ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) NOCI (BA)	04304890728 05072020729 04235890722
23	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	ANDRIA (BT)	05791980724
24	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	MONTORIO AL VOMANO (TE)	00228000675
25	EDILETTERA S.r.l.	BARI	05337680721
26	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	SCAFATI (SA)	14341341007
27	ISP CONSORZIO STABILE Srl	APRILIA (LT)	03109130595


 MBA

28	RANZATO IMPIANTI SRL in RTI con ATHESTE	PADOVA ESTE (PD)	03121000271 01566420285
29	AR.CO. SRL in RTI con CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL	GRAVINA IN PUGLIA (BA) PUEGNAGO SUL GARDA (BS)	06020250723 03782970986
30	SICEA SRL	VIGONZA (PD)	00547040303
31	COMITEL SRL in RTI con A2A SRL SIEEM SRL	BELPASSO (CT) CATANIA MILANO	04558170876 04923380879 04360600870
32	Kostruttiva S.c.p.a.	MARGHERA (VE)	00228840278
33	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	ROMA	12487131000
34	IMPRESA SILVIO PIEROBON S.R.L. in RTI con CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA	BELLUNO LAVIS (TN)	00272430257 01510980228
35	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	RIONERO IN VOLTURE (PZ)	01861060760
36	STACCHIO IMPIANTI SRL in RTI con IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	POLLENZA (MC) SAN GIUSTINO (PG)	01145980437 01373380516
37	I.T.E.M. S.R.L.	SAVIANO (NA)	03436651214
38	Petas S.r.l.	COLOGNOLA AI COLLI (VR)	3374880239
39	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	BOLOGNA	03530851207
40	CO.IM. FAP S.R.L.	ROMA	02163040609
41	T.S.B. S.R.L. in RTI con FULL SERVICE SRL	LEGNARO (PD) LEGNARO (PD)	03702330287 04426930287

- la prima seduta telematica è stata fissata per il giorno 16/09/2024 alle ore 14:00;

ciò premesso

il Seggio di gara, definita rapidamente l'attività da svolgere, procede all'acquisizione dei plichi telematici ricevuti tramite il Portale Appalti e, come si evince dall'Allegato n. 1 al presente verbale di gara, prende atto che risultano presentate n. 41 (quarantuno) offerte, procede poi applicando il metodo della «inversione procedimentale» sulla base di quanto previsto dall'art. 17, comma 3, del Disciplinare di Gara, avvalendosi della facoltà di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, e provvede, quindi, ad aprire le buste telematiche contenenti le offerte economiche, senza aprire le buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, nel modo seguente:

- acquisizione dei n. 41 (quarantuno) plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa ai soli fini di procedere con l'acquisizione e apertura delle offerte economiche;
- senza aprire i plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa, ammissione telematica di tutti i concorrenti alla fase successiva della procedura, ai soli fini di procedere con l'acquisizione e apertura delle offerte economiche, con riserva di effettuare tutte le verifiche necessarie per l'ammissione alla gara successivamente all'apertura delle offerte economiche;
- acquisizione e apertura dei n. 41 (quarantuno) plichi telematici contenenti le offerte economiche e visualizzazione dei relativi ribassi tramite il Portale Appalti (Allegato n. 2 al presente verbale di gara);
- verifica che siano stati indicati i costi aziendali della sicurezza e i costi della manodopera da parte di ciascun concorrente;

- calcolo della soglia di anomalia, effettuato tramite il Portale Appalti, sulla base di quanto previsto dall'art. 54, comma 1 del D.lgs n. 36/2023 e dall'art. 17, comma 5 del Disciplinare di gara, con l'utilizzo del metodo A di cui all'allegato II.2 al D.lgs n. 36/2023, considerato che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a cinque. Dalla sintesi del calcolo effettuato tramite il Portale Appalti (Allegato n. 3), la soglia di anomalia risulta essere pari a 20,27184%.

Il Seggio di gara rileva che le offerte presentate dai concorrenti:

3	Caruso costruzioni spa	CATANZARO	02748510795
6	DUSSMANN SERVICE S.R.L. in RTI con PREARO COSTRUZIONI S.R.L.	MILANO CODEVIGO (PD)	00124140211 03668870284
9	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	MODENA	01029050364
10	Imprenet Consorzio Stabile s.c.ar.l.	PONTE SAN NICOLO' (PD)	05070770283
11	RADAR SRL	NOVENTA PADOVANA (PD)	03369430289
16	SI.GE.A. COSTRUZIONI	NAPOLI	03537480638
18	Coedil Sud Srl in RTI con Coimp Sud Srl	NAPOLI NAPOLI	03439870639 00643600638
19	CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.R.L.	MONTESILVANO (PE)	11205571000
23	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	ANDRIA (BT)	05791980724
28	RANZATO IMPIANTI SRL in RTI con ATHESTE	PADOVA ESTE (PD)	03121000271 01566420285
29	AR.CO. SRL in RTI con CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL	GRAVINA IN PUGLIA (BA) PUEGNAGO SUL GARDA (BS)	06020250723 03782970986
30	SICEA SRL	VIGONZA (PD)	00547040303
31	COMITEL SRL in RTI con A2A SRL SIEEM SRL	BELPASSO (CT) CATANIA MILANO	04558170876 04923380879 04360600870
34	IMPRESA SILVIO PIEROBON S.R.L. in RTI con CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA	BELLUNO LAVIS (TN)	00272430257 01510980228
36	STACCHIO IMPIANTI SRL in RTI con IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	POLLENZA (MC) SAN GIUSTINO (PG)	01145980437 01373380516
41	T.S.B. S.R.L. in RTI con FULL SERVICE SRL	LEGNARO (PD) LEGNARO (PD)	03702330287 04426930287

risultano anomale poiché i ribassi percentuali offerti superano la soglia di anomalia. Pertanto, i concorrenti elencati sono esclusi automaticamente ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Disciplinare di gara e dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 (Allegato n. 4).

Il concorrente che ha presentato la miglior offerta non anomala risulta essere il concorrente n. 38) Petas S.r.l., con sede legale in viale del lavoro n. 46, 37030 Colognola ai colli (VR), P.Iva 03374880239, con un ribasso del 20,06%, da applicare ai prezzi a base di gara.

Il Seggio di gara sospende la seduta alle ore 16:30 e rinvia il proseguimento delle operazioni al giorno 17/09/2024.


 

Il giorno 17/09/2024 alle ore 10:30, si riunisce il Seggio di gara mediante l'utilizzo della piattaforma ZOOM per proseguire con l'esame della busta telematica contenente l'offerta del concorrente n. 38) Petas S.r.l..

Il Seggio verifica che sono stati quantificati in:

- Euro 158.000,00 gli oneri della sicurezza aziendale,
- Euro 1.645.200,00 i costi della manodopera.

Con riferimento all'offerta presentata dal concorrente primo classificato Petas S.r.l., il Seggio di gara procede con l'acquisizione dal Portale della documentazione amministrativa del concorrente e alla verifica della regolarità e conformità della stessa a quanto previsto dai documenti di gara.

Il Seggio di gara prende atto che, alla luce dell'art. 4, punto 3 del disciplinare di gara, da leggersi in combinato disposto con l'art. 100, comma 4 del d.lgs. 36/2023, ai fini della partecipazione è richiesto il possesso, a pena di esclusione, di attestazione SOA per la categoria OG2 scorporabile a qualificazione obbligatoria in classifica almeno IV, eventualmente subappaltabile al 100%, nel rispetto delle condizioni indicate all'art. 10 del disciplinare e previste dall'art. 30, comma 1, dell'allegato II.12 al Codice.

Il Seggio di gara rileva che Petas S.r.l. non possiede il requisito richiesto, in quanto a seguito di verifica dell'attestazione SOA nel Casellario Imprese ANAC, il concorrente non possiede la qualificazione SOA nella categoria scorporabile OG2 e non sussistono le condizioni per poter far ricorso al subappalto qualificante, poiché difetta la copertura di importo nella categoria prevalente per un importo pari a quello del subappalto qualificante. Inoltre, il Seggio rileva che l'art. 4 punto 1 del Disciplinare richiedeva, a pena di esclusione, l'iscrizione (o almeno di aver presentato domanda di iscrizione) nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede, per le seguenti specifiche categorie:

- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- noli a caldo.

Tuttavia, preso atto e verificato che il concorrente nel Modello D – domanda di partecipazione al punto 7 dichiara di essere iscritto nella white list della Prefettura di Verona per la sola fornitura di ferro lavorato, il Seggio rileva che non risulta soddisfatto il requisito generale richiesto a pena di esclusione, difettando l'iscrizione per le restanti categorie richieste.

Il Seggio pertanto propone l'esclusione dalla gara del concorrente e informa il RUP il quale una volta verificata la documentazione dispone l'esclusione.

La successiva miglior offerta non anomala in graduatoria risulta essere quella del concorrente n. 5) ATI I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL (mandataria) con sede legale in Via A. Pontillo n. 79, 81022 - Casagiove (CE); LUMODE SRL (mandante) con sede legale in via G. D'Annunzio n. 8, 81030 - Gricignano di Aversa (CE); ICORES SRL con sede legale in via Campitelli n. 2, 80055 - Portici (NA) con un ribasso del 19,87%. Nell'offerta sono stati quantificati in:

- Euro 33.500,00 gli oneri della sicurezza aziendale,
- Euro 1.645.200,00 i costi della manodopera.

Il Seggio di gara procede con la disamina della busta amministrativa del concorrente, prendendo atto che nel Modello DGUE, la ditta mandataria I.S.A. S.R.L ha dichiarato di voler subappaltare "Opere cat OG11-OG2" nella quota del 50%, la mandante LUMODE SRL "il 50% dell'OG11 ed OG2 a ditte in possesso delle relative qualificazioni", la mandante ICORES SRL "Opere cat. OG2 - opere L. 190/12" nella quota del 50%.

Handwritten signature and initials, possibly 'MBA', at the bottom right of the page.

Il Seggio rileva che la dichiarazione della mandataria I.S.A. S.R.L. non risulta coerente con quanto dichiarato nel Modello D – Domanda di partecipazione relativamente alle quote di esecuzione delle lavorazioni. Nel Modello D – Domanda di partecipazione si dichiara che la mandataria I.S.A. S.R.L. eseguirebbe solamente lavori nella categoria prevalente OG11 e non nella categoria scorporabile OG2 e inoltre non risulterebbe chiara la percentuale massima di subappalto riferibile alle rispettive categorie, anche in considerazione delle dichiarazioni rese dagli altri membri del raggruppamento.

Il Seggio rileva inoltre la necessità di un chiarimento in ordine al soddisfacimento della qualificazione della mandante LUMODE S.R.L. che dichiara di eseguire prestazioni per una quota pari al 14,544% dell'OG2 ma possiede una SOA di classifica I, non sufficiente a coprire la percentuale di lavori che dichiara di eseguire, non potendo beneficiare dell'incremento del quinto della classifica SOA OG2 posseduta, non ricorrendo le condizioni di cui all'art. 2 comma 2 del All. 2.12 al Codice.

Infine, il Seggio di gara rileva che il Modello D – Domanda di partecipazione non risulta corredato della marca da bollo ai sensi del d.P.R. n. 642 del 1972 del valore di Euro 16,00, come previsto dall'art. 15, comma 1, lett. b) del Disciplinare di gara.

Ricorrendo il caso di cui all'art. 101, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, il Seggio di gara ritiene opportuno attivare lo strumento del soccorso istruttorio e, pertanto, chiede al concorrente n. 5) di specificare in maniera dettagliata le quote delle lavorazioni che i componenti del raggruppamento intendono subappaltare, con riferimento alla categoria prevalente OG11 – fermo restando che il limite massimo di subappalto per la categoria OG11 è pari al 49,9% – e scorporabile OG2, nonché le prestazioni specifiche che saranno oggetto di subappalto, così come previsto all'art. 119, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, nonché con riferimento a LUMODE srl di chiarire il soddisfacimento dei requisiti di qualificazione ai fini dell'esecuzione.

Inoltre si chiede al concorrente di trasmettere la ricevuta relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo di Euro 16,00 ai sensi del d.P.R. n. 642 del 1972 con una delle modalità descritte dall'art. 15, comma 1, lett. b) del Disciplinare di gara, presentando apposita ricevuta.

Il Seggio di gara sospende la seduta alle ore 12:30, incaricando l'Ufficio Gare di attivare il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente n. 5) ATI I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL - LUMODE SRL - ICORES SRL e di acquisire le dichiarazioni richieste.

Il giorno 30/09/2024 alle ore 11:30, il Seggio di gara si riunisce per proseguire le operazioni di gara utilizzando l'applicazione del software per videoconferenze ZOOM.

Il Seggio di gara definisce rapidamente l'attività da svolgere, rilevando che il concorrente n. 5) ATI I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL - LUMODE SRL - ICORES SRL non ha dato riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio formale trasmessa il giorno 24 settembre, entro il termine assegnato per il giorno 30 settembre 2024 ore 11:00.

Essendo la richiesta stata formulata a pena di esclusione ai sensi di quanto previsto dall'art. 101, comma 2, e non avendo il concorrente adempiuto alle richieste della Stazione Appaltante entro il termine stabilito, Il Seggio propone l'esclusione dalla gara del concorrente e informa il RUP il quale una volta verificata la documentazione ne dispone l'esclusione.

La successiva miglior offerta non anomala in graduatoria risulta essere quella del concorrente n. 8) RTI costituendo tra TECHNE SPA (mandataria) P.IVA 03066160163 con sede in via Cortesi n. 1, 24020 - Villa di Serio (BG) e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE (mandante) P.IVA 04197470281 con sede in via Santa Lucia n. 24, 35139 – Padova) con un ribasso del 19,87%.

Nell'offerta sono stati quantificati in:

- Euro 37.900,00 gli oneri della sicurezza aziendale,
- Euro 1.645.200,00 i costi della manodopera.

Il Seggio di gara procede con la disamina della busta amministrativa del concorrente, prendendo atto che la documentazione in essa contenuta risulta completa e regolare.

Il Seggio di gara dà conto sul Portale Appalti dell'esito della verifica della documentazione amministrativa del concorrente RTI costituendo tra TECHNE SPA e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE, che risulta idonea.

Il Seggio di gara invia la documentazione relativa alla busta economica al RUP il quale con riferimento all'offerta presentata prende atto che l'operatore ha dichiarato di applicare nell'esecuzione i medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro indicati dalla Stazione Appaltante e ha stimato i costi della manodopera in Euro 1.645.200,00; pertanto il RUP valuta l'offerta congrua relativamente ai costi della manodopera.

Il Seggio di gara coadiuvato dal RUP, propone l'aggiudicazione al concorrente RTI costituendo tra TECHNE SPA (mandataria) P.IVA 03066160163 con sede in via Cortesi n. 1, 24020 - Villa di Serio (BG) e IMPREDIL SRL UNIPERSONALE (mandante) P.IVA 04197470281 con sede in via Santa Lucia n. 24, 35139 – Padova), per l'importo di Euro 4.570.000,00, a cui sommare oneri per la sicurezza per Euro 160.000,00 per un importo complessivo di Euro 4.730.000,00, IVA di legge esclusa, con un'offerta di ribasso sui prezzi posti a base di gara pari al 19,87%.

Il Seggio, quindi, procede a Portale con la classifica provvisoria delle offerte (All. 5 Graduatoria) e incarica l'Ufficio Gare di attivare i controlli previsti per legge, in relazione al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023.

La seduta si conclude alle ore 13:00.

Il presente verbale è composto da n. 7 (sette) pagine e n. 5 (cinque) allegati.

Letto, approvato e sottoscritto.

Margherita Beatrice Aliano, afferente all'Ufficio Gare



Chiara Sieve, afferente all'Ufficio Gare



Elisa Visentin, afferente all'Ufficio Gare



All. 1 Elenco offerte

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

N.rp	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	LASA SM SERVICE TERMOIDRAULICA SBRISSA	10/09/2024	15:24:59	2024-UNPD0Z9-0159010	10/09/2024 15:25:06
2	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	11/09/2024	17:20:35	2024-UNPD0Z9-0160095	11/09/2024 17:20:41
3	Garuso costruzioni spa	11/09/2024	17:59:14	2024-UNPD0Z9-0160247	11/09/2024 17:59:20
4	GIAFRA SRL	12/09/2024	11:12:18	2024-UNPD0Z9-0161182	12/09/2024 11:12:25
5	ATI I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL - LUMODE SRL -	13/09/2024	07:18:40	2024-UNPD0Z9-0162089	13/09/2024 07:18:46
6	CONSTITUENDO RTI DUSSMANN - PREARO	13/09/2024	09:28:19	2024-UNPD0Z9-0162305	13/09/2024 09:28:26
7	L.TEC SRL	13/09/2024	10:01:33	2024-UNPD0Z9-0162333	13/09/2024 10:01:39
8	RTI Costituendo: Techné SpA e Impredil Srl Unipersonale	13/09/2024	10:57:13	2024-UNPD0Z9-0162386	13/09/2024 10:57:19
9	L.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	13/09/2024	11:23:26	2024-UNPD0Z9-0162403	13/09/2024 11:23:32
10	Imprenet Consorzio Stabile s.c.ar.l.	13/09/2024	11:32:35	2024-UNPD0Z9-0162407	13/09/2024 11:32:42
11	RADAR SRL	13/09/2024	11:46:11	2024-UNPD0Z9-0162418	13/09/2024 11:46:17
12	RTI S.I.C.E. SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - RUFFATO MARIO SRL	13/09/2024	12:23:12	2024-UNPD0Z9-0162460	13/09/2024 12:23:18
13	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	13/09/2024	12:23:26	2024-UNPD0Z9-0162462	13/09/2024 12:23:32
14	RTI DA COSTITUIRE S.T.I.A. - EDILMAYOR	13/09/2024	13:43:46	2024-UNPD0Z9-0162547	13/09/2024 13:43:53
15	FLOORING DEL FRATELLI MESSINA SRL	13/09/2024	13:47:49	2024-UNPD0Z9-0162551	13/09/2024 13:47:55
16	SILGE A. COSTRUZIONI	13/09/2024	15:27:30	2024-UNPD0Z9-0162594	13/09/2024 15:27:36
17	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE	13/09/2024	16:09:40	2024-UNPD0Z9-0162629	13/09/2024 16:09:46
18	ATI Coedil Sud Srl - Coimp Sud Srl	13/09/2024	16:47:02	2024-UNPD0Z9-0162684	13/09/2024 16:47:08
19	CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.R.L.	13/09/2024	16:51:04	2024-UNPD0Z9-0162685	13/09/2024 16:51:10
20	Costituendo RTI INSEL S.p.A. - TEKTON S.p.A.	13/09/2024	17:09:16	2024-UNPD0Z9-0162695	13/09/2024 17:09:22
21	Nigro Impianti srl	13/09/2024	18:07:25	2024-UNPD0Z9-0162718	13/09/2024 18:07:32
22	EK IMPIANTI SRL- EDILRES SRL- COSTRUZIONI GENERALI INTINI SRL	13/09/2024	18:47:20	2024-UNPD0Z9-0162721	13/09/2024 18:47:25
23	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	13/09/2024	19:02:32	2024-UNPD0Z9-0162722	13/09/2024 19:02:38
24	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	14/09/2024	10:47:13	2024-UNPD0Z9-0164641	14/09/2024 10:47:19
25	EDILETTTRA S.r.l.	14/09/2024	19:17:37	2024-UNPD0Z9-0164682	14/09/2024 19:17:47
26	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	15/09/2024	17:16:27	2024-UNPD0Z9-0164846	15/09/2024 17:16:34
27	ISP CONSORZIO STABILE SH	16/09/2024	08:52:51	2024-UNPD0Z9-0165021	16/09/2024 08:52:58
28	ATI RANZATO-ATHESTE	16/09/2024	09:09:31	2024-UNPD0Z9-0165045	16/09/2024 09:09:39
29	ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO S.R.L.	16/09/2024	09:23:40	2024-UNPD0Z9-0165057	16/09/2024 09:23:47
30	SICEA SRL	16/09/2024	09:28:38	2024-UNPD0Z9-0165062	16/09/2024 09:28:44

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.

MAA
SI

All. 1 Elenco offerte

Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 31 a 41.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

	N.pl.	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.	
	31	ATI COMITEL SRL (CAPOGRUPPO) - A2A SRL (MANDANTE) - S.I.E.E.	16/09/2024	09:48:21	2024-UNPD0Z9-0165094	16/09/2024 09:48:28	
	32	Kostruttiva S.c.p.a.	16/09/2024	10:17:37	2024-UNPD0Z9-0165166	16/09/2024 10:17:44	
	33	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	16/09/2024	10:18:17	2024-UNPD0Z9-0165168	16/09/2024 10:18:23	
	34	RTI IMPRESA SILVIO PIEROBON SRL e CRISTOFORETTI SERVIZI ENER	16/09/2024	10:24:02	2024-UNPD0Z9-0165170	16/09/2024 10:24:08	
	35	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	16/09/2024	10:24:28	2024-UNPD0Z9-0165171	16/09/2024 10:24:34	
	36	RTI STACCHIO IMPIANTI SRL - IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	16/09/2024	10:27:22	2024-UNPD0Z9-0165176	16/09/2024 10:27:28	
	37	I.T.E.M. S.R.L.	16/09/2024	10:34:50	2024-UNPD0Z9-0165185	16/09/2024 10:34:56	
	38	Petas S.r.l.	16/09/2024	10:42:32	2024-UNPD0Z9-0165193	16/09/2024 10:42:39	
	39	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	16/09/2024	10:58:31	2024-UNPD0Z9-0165207	16/09/2024 10:58:38	
	40	CO.IM. FAP S.R.L.	16/09/2024	11:48:36	2024-UNPD0Z9-0165267	16/09/2024 11:48:42	
	41	R.T.I. ORIZZONTALE: TSB SRL CAPOGRUPPO MANDATARIA: FULLSERVIC	16/09/2024	11:58:46	2024-UNPD0Z9-0165274	16/09/2024 11:58:52	

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 31 a 41.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

CB
MBA
S

All. 2 Ribassi offerti

N.pl.	Rag.sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa	Ribasso offerto	
	1 LASA SM SERVICE TERMOIDRAULICA SBRISIA	SI		-17,17 %	
	2 CONSORZIO STABILE GECO SCARL	SI		-18,88 %	
	3 garuso costruzioni spa	SI		-20,63 %	
	4 GIAFRA SRL	SI		-19,62 %	
	5 ATI I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL - LUMODE SRL -	SI		-19,87 %	
	6 COSTITUENDO RTI DUSSMANN - PREARO	SI		-20,47 %	
	7 L.TEC SRL	SI		-18,12 %	
	8 RTI Costituendo: Techné SpA e Impredil Srl Unipersonale	SI		-19,87 %	
	9 I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	SI		-20,52 %	
	10 Imprenet Consorzio Stabile s.c.ar.l.	SI		-20,74 %	
	11 RADAR SRL	SI		-20,87 %	
	12 RTI S.I.C.E. SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - RUFFATO MARIO SRL	SI		-15 %	
	13 CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	SI		-19,74 %	
	14 RTI DA COSTITUIRE S.T.I.A. - EDILMAYOR	SI		-18,85 %	
	15 FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	SI		-18,97 %	
	16 SI.GE.A. COSTRUZIONI	SI		-20,63 %	
	17 TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE	SI		-18,32 %	
	18 ATI Coedil Sud Srl - Coimp Sud Srl	SI		-20,51 %	
	19 CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.R.L.	SI		-21,14 %	
	20 Costituendo RTI INSEL S.p.A. - TEKTON S.p.A.	SI		-19,23 %	
	21 Nigro Impianti srl	SI		-18,26 %	
	22 EK IMPIANTI SRL- EDILRES SRL- COSTRUZIONI GENERALI INTINI SRL	SI		-17,11 %	
	23 PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	SI		-20,64 %	
	24 EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	SI		-17,93 %	
	25 EDILETTRA S.r.l.	SI		-18,48 %	
	26 UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	SI		-18,67 %	
	27 ISP CONSORZIO STABILE Srl	SI		-18,49 %	
	28 ATI RANZATO-ATHESTE	SI		-20,56 %	
	29 ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	SI		-20,58 %	
	30 SICEA SRL	SI		-20,45 %	

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.

SV MPA

All. 2 Ribassi offerti

[Apertura off. economiche](#) -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 31 a 41.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa	Ribasso offerto	
31	ATI COMITEL SRL (CAPOGRUPPO) - A2A SRL (MANDANTE) - S.I.E.E.	Si		-20,6 %	
32	Kostruttiva S.c.p.a.	Si		-15,61 %	
33	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Si		-14,86 %	
34	RTI IMPRESA SILVIO PIEROBON SRL e CRISTOFORETTI SERVIZI ENER	Si		-20,95 %	
35	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	Si		-19,78 %	
36	RTI STACCHIO IMPIANTI SRL - IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	Si		-20,69 %	
37	I.T.E.M. S.R.L.	Si		-16,54 %	
38	Petas S.r.l.	Si		-20,06 %	
39	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	Si		-14,5 %	
40	CO.IM. FAP S.R.L.	Si		-18,52 %	
41	R.T.I. ORIZZONTALE: TSB SRL CAPOGRUPPO MANDATARIA-FULLSERVIC	Si		-21,55 %	

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 31 a 41.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

All. 3 Calcolo soglia anomalia

Calcolo della soglia di anomalia

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	PG015467	
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso	BDAP PCP
N.decimali massimo dei valori offerti	2	
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)	
Escl. automatica offerte anomale?	Sì (nei casi previsti)	

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	41	PCP
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	10 : 5 offerte più alte , 5 offerte più basse	
Numero offerte mediate	31	
Media delle offerte	-19,42645 %	
Media degli scarti	-0,88061 %	
Prima soglia di anomalia	-20,30706 %	
Somma ribassi offerte mediate	-602,22	
Decremento prima soglia di anomalia	0,03522	
Soglia di anomalia	-20,27184 %	PCP
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata	

Chiudi

CB MSA

All. 4 Offerte anomale

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

N.pl.	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua 2	Esito verif. proc.inversa
41	R.I.L. ORIZZONTALE - TSB SRL CAPOGRUPPO MANDATARIA- FULLSERVICE	-21,55 %	Anomala	⚡	
19	CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.R.L.	-21,14 %	Anomala	⚡	
34	RTI IMPRESA SILVIO PIEROBON SRL e CRISTOFORETTI SERVIZI ENER	-20,95 %	Anomala	⚡	
11	RADAR SRL	-20,87 %	Anomala	⚡	
10	Imiprenet Consorzio Stabile s.c.ar.l.	-20,74 %	Anomala	⚡	
36	RTI STACCHIO IMPIANTI SRL - IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	-20,69 %	Anomala	⚡	
23	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	-20,64 %	Anomala	⚡	
3	caruso costruzioni spa	-20,63 %	Anomala	⚡	
16	SILGE A. COSTRUZIONI	-20,63 %	Anomala	⚡	
31	ATI COMITEL SRL (CAPOGRUPPO) - A2A SRL (MANDANTE) - S.I.E.E.	-20,6 %	Anomala	⚡	
29	ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	-20,58 %	Anomala	⚡	
28	ATI RANZATO-ATHESTE	-20,56 %	Anomala	⚡	
9	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	-20,52 %	Anomala	⚡	
18	ATI Cosdil Sud Srl - Coimp Sud Srl	-20,51 %	Anomala	⚡	
6	COSTITUENDO RTI DUSSMANN - PREARO	-20,47 %	Anomala	⚡	
30	SICEA SRL	-20,45 %	Anomala	⚡	
38	Petas S.r.l.	-20,06 %	Non anomala	⚡	
5	ATI I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL - LUNODE SRL	-19,87 %	Non anomala	⚡	
8	-	-19,87 %	Non anomala	⚡	
35	RTI Costituendo: Techné SpA e Impredil Srl Unipersonale	-19,78 %	Non anomala	⚡	
13	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	-19,74 %	Non anomala	⚡	
4	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	-19,62 %	Non anomala	⚡	
20	GIAFRA SRL	-19,23 %	Non anomala	⚡	
15	Costituendo RTI INSEL S.p.A. - TEKTON S.p.A.	-18,97 %	Non anomala	⚡	
2	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	-18,88 %	Non anomala	⚡	
14	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	-18,85 %	Non anomala	⚡	
26	RTI DA COSTITUIRE S.T.I.A. - EDILMAYOR	-18,67 %	Non anomala	⚡	
40	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	-18,52 %	Non anomala	⚡	
27	CO.IM. FAP S.R.L.	-18,49 %	Non anomala	⚡	
25	ISP CONSORZIO STABILE Srl	-18,48 %	Non anomala	⚡	
	EDILETTIRA S.r.l.	-18,48 %	Non anomala	⚡	

5 MPA

All. 4 Offerte anomale

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 31 a 41.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua 2	Esito verif. proc.inversa
17	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE	-18,32 %	Non anomala	Si	
21	Nigro Impianti srl	-18,26 %	Non anomala	Si	
7	I.TEC.SRL	-18,12 %	Non anomala	Si	
24	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	-17,93 %	Non anomala	Si	
1	LASA SM SERVICE TERMOIDRAULICA SBRISSA	-17,17 %	Non anomala	Si	
22	EK IMPIANTI SRL- EDILRES SRL- COSTRUZIONI GENERALI INTINI SRL	-17,11 %	Non anomala	Si	
37	I.T.E.M. S.R.L.	-16,54 %	Non anomala	Si	
32	Kostruttiva S.c.p.a.	-15,61 %	Non anomala	Si	
12	RTI S.I.C.E. SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - RUFFATO MARIO SRL	-15 %	Non anomala	Si	
33	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	-14,86 %	Non anomala	Si	
39	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	-14,5 %	Non anomala	Si	

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 31 a 41.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

Calcolo soglia anomalia (1)	Verifica congruità offerta (2)	Aggiudicazione (3)
< Fase precedente Fase seguente >		

CF MPA

All. 5 Graduatoria

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.
[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

N.PI.	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua 2	Esito verif. proc.inversa
41	R.T.I. ORIZZONTALE: TSB SRL CAPOGRUPPO MANDATARIA- FULLSERVIC	-21,55 %	Anomala	No	
19	CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.R.L.	-21,14 %	Anomala	No	
34	RTI IMPRESA SILVIO PIEROBON SRL e CRISTOFORETTI SERVIZI ENER	-20,95 %	Anomala	No	
11	RADAR SRL	-20,87 %	Anomala	No	
10	Impremet Consorzio Stabile s.c.ar.l.	-20,74 %	Anomala	No	
36	RTI STACCCHIO IMPIANTI SRL - IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	-20,69 %	Anomala	No	
23	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	-20,64 %	Anomala	No	
3	caruso costruzioni spa	-20,63 %	Anomala	No	
16	SI.GE.A. COSTRUZIONI	-20,63 %	Anomala	No	
31	ATI COMITEL SRL (CAPOGRUPPO) - A2A SRL (MANDANTE) - S.I.E.E.	-20,6 %	Anomala	No	
29	ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	-20,58 %	Anomala	No	
28	ATI RANZATO-ATHESTE	-20,56 %	Anomala	No	
9	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	-20,52 %	Anomala	No	
18	ATI Coedil Sud Srl - Coimp Sud Srl	-20,51 %	Anomala	No	
6	COSTITUENDO RTI DUSSMANN - PREARO	-20,47 %	Anomala	No	
30	SICEA SRL	-20,45 %	Anomala	No	
38	Petas S.r.l.	-20,06 %	Non anomala	Si	Non idonea
5	ATI I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL - LUMODE SRL	-19,87 %	Non anomala	Si	Non idonea
8	RTI Costituendo: Techne Spa e Impredil Srl Unipersonale	-19,97 %	Prima ditta classificata	Si	Idonea
35	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	-19,78 %	Non anomala	Si	
13	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	-19,74 %	Non anomala	Si	
4	GIAFRA SRL	-19,62 %	Non anomala	Si	
20	Costituendo RTI INSEL S.p.A. - TEKTON S.p.A.	-19,23 %	Non anomala	Si	
15	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	-18,97 %	Non anomala	Si	
2	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	-18,88 %	Non anomala	Si	
14	RTI DA COSTITUIRE S.T.I.A. - EDILMAYOR	-18,85 %	Non anomala	Si	
26	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	-18,67 %	Non anomala	Si	
40	CO.IM. FAP S.R.L.	-18,52 %	Non anomala	Si	
27	ISP CONSORZIO STABILE Srl	-18,49 %	Non anomala	Si	
25	EDILETTTRA S.r.l.	-18,48 %	Non anomala	Si	

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.
[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

Handwritten signature and initials.

All. 5 Graduatoria

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 31 a 41.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua?	Esito verif. proc.inversa
17	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE	-18,32 %	Non anomala	Si	
21	Nigro Impianti srl	-18,26 %	Non anomala	Si	
7	I.TEC SRL	-18,12 %	Non anomala	Si	
24	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	-17,93 %	Non anomala	Si	
1	LASA SM SERVICE TERMOIDRAULICA SBRISSA	-17,17 %	Non anomala	Si	
22	EK IMPIANTI SRL- EDILRES SRL- COSTRUZIONI GENERALI INTINI SRL	-17,11 %	Non anomala	Si	
37	I.T.E.M. S.R.L.	-16,54 %	Non anomala	Si	
32	Kostruttiva S.c.p.a.	-15,61 %	Non anomala	Si	
12	RTI S.I.C.E. SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - RUFFATO MARIO SRL	-15 %	Non anomala	Si	
33	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	-14,86 %	Non anomala	Si	
39	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	-14,5 %	Non anomala	Si	

Trovati 41 elementi. Visualizzazione da 31 a 41.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

< Fase precedente

Fase seguente >

cl
al MBT