

Gara telematica a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di restauro dell'apparato decorativo del piano nobile e dello scalone di Palazzo Cavalli dell'Università degli Studi di Padova.

CIG: B4E22C4F8E – CUP: C95F22000640005

FAQ

COMUNICAZIONE n. 2 del 24/01/2025

	DOMANDA	RISPOSTA
1)	CRITERIO A (A.1, A.2, A.3): le due facciate A3 a disposizione per ogni sub-criterio possono essere utilizzate indifferentemente in formato orizzontale o verticale? gli schemi grafici di dettaglio e d'insieme, la documentazione fotografica e grafica, la relazione tecnica finale, il prospetto con le figure professionali coinvolte, il cronoprogramma eseguito, etc. devono rientrare tutti nelle due pagine in formato A3? Il buon esito della Soprintendenza va allegato a parte e non rientra nel conteggio delle due pagine a disposizione?	<p>Le due facciate a disposizione per ogni sub-criterio del CRITERIO A possono essere utilizzate indifferentemente in formato orizzontale o verticale.</p> <p>Gli schemi grafici di dettaglio e d'insieme, la documentazione fotografica e grafica, la relazione tecnica finale, il prospetto con le figure professionali coinvolte, il cronoprogramma eseguito, etc. devono rientrare tutti nelle due facciate in formato A3.</p> <p>Ogni intervento dovrà essere accompagnato da una relazione contenente le seguenti informazioni:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Descrizione sintetica: Una breve spiegazione dell'intervento, indicando gli obiettivi e le caratteristiche principali.2. Aspetti tecnici: Dettagli sulle metodologie utilizzate, materiali impiegati e altre specifiche tecniche rilevanti per il restauro.3. Documentazione fotografica e/o grafica: Immagini che illustrano lo stato precedente e/o durante l'intervento di restauro, al fine di fornire un supporto visivo chiaro.4. Prospetto con le figure professionali coinvolte: Un elenco delle persone o dei professionisti che partecipano all'intervento, indicando il loro ruolo e competenze.5. Estratto del cronoprogramma: Una sintesi del cronoprogramma che mostri le fasi principali dell'intervento, con una rappresentazione temporale chiara delle scadenze e dei tempi di realizzazione. <p>L'obiettivo di questa documentazione è fornire una panoramica completa e ben strutturata dell'intervento di restauro, in modo che tutti gli aspetti vengano dettagliatamente presentati e facilmente comprensibili.</p>

		Il buon esito della Soprintendenza/CEL va allegato a parte e non rientra nel conteggio delle due facciate a disposizione.
2)	CRITERIO B.1: l'organigramma deve rientrare nelle due facciate A3 a disposizione? Le esperienze pregresse delle squadre di lavoro possono costituire allegati a parte che esulano dalle due pagine a disposizione?	L'organigramma di cui al Criterio B1 dovrà rientrare nelle due facciate A3. Le esperienze pregresse delle squadre di lavoro non possono costituire allegati a parte.
3)	Lo Scalone rimane l'unico punto di accesso al cantiere?	Sì, lo scalone sarà l'unico punto di accesso al cantiere e sarà raggiungibile dalla scala d'emergenza posta ad ovest del fabbricato, su via Giacomo Matteotti.
4)	Dove è prevista la pulitura a laser nel salone?	La pulitura a laser è stata prevista, nel caso in cui i metodi di pulitura n. 045061b e 045071a non siano sufficienti a rimuovere i depositi resistenti ad una prima pulitura e/o su espressa richiesta della Soprintendenza.
5)	A pag. 22 del Disciplinare di gara, l'art. 17 stabilisce che l'operatore economico deve inserire nella busta tecnica, la proposta tecnico operativa (Allegato B), il questionario tecnico (Allegato C) e la dichiarazione di riservatezza. Si chiede di indicare dove andranno inseriti i 4 interventi di restauro in formato A3? All'interno dell'allegato B?? Inoltre, per ogni intervento si chiede di presentare una relazione tecnica, documentazione fotografica, le figure professionali, il cronoprogramma e il CEL: tale documentazione deve essere tutta contenuta in non più di 2 facciate formato A3?? Oltre a ciò, si chiede di specificare se quanto riportato nella tabella dei criteri discrezionali a pag. 24 del disciplinare di gara ".....e può essere eventualmente corredato di schemi grafici di dettaglio e di insieme" tale documentazione se aggiunta deve essere ricompresa nelle 2 facciate formato A3??	Si conferma che i 4 interventi di restauro andranno inseriti all'interno dell'all. B "Proposta tecnico operativa". Si veda la risposta al quesito n. 1).
6)	Alla luce di quanto riportato al punto 4.2. del disciplinare: "Con riferimento alla categoria OS2-A, i requisiti di idoneità tecnica e finanziaria devono essere posseduti e comprovati dalle consorziate esecutrici stesse, non trovando applicazione il c.d. cumulo alla rinfusa" Si chiede: Un consorzio tra imprese artigiane il quale, ma non le singole imprese, è in possesso di attestazione SOA categoria OS2-A che partecipa alle gare sempre e solo come Concorrente Singolo e non con le singole	Nella speciale disciplina relativa alla tutela dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, assume rilevanza primaria il possesso dei requisiti e la qualificazione tecnica e professionale da parte dell'impresa esecutrice, pertanto solamente l'operatore che abbia la qualificazione nella specifica categoria di lavori OS2-A è abilitato all'esecuzione dei lavori nella specifica categoria.

	<p>imprese artigiane consorziate, anche quando partecipiamo ad una ATI.</p> <p>Il possesso dei requisiti, e quindi dell'attestazione SOA categoria OS2-A, devono essere posseduti anche dalle singole imprese artigiane? Nel prosieguo del medesimo punto sembra tra l'altro di capire che la cosa riguardi i soli consorzi stabili.</p>	<p>Pertanto, qualora partecipi il consorzio tra imprese artigiane in proprio, questo dovrà possedere l'attestazione SOA OS2-A.</p> <p>Se vengono designate delle consorziate esecutrici, esse dovranno necessariamente possedere la medesima attestazione SOA OS2-A.</p> <p>Il possesso del requisito deve risultare in capo all'operatore che esegue i lavori, a prescindere dalla modalità di partecipazione alla gara, compresa la partecipazione in raggruppamento di imprese.</p>
7)	<p>In relazione al CRITERIO A, è possibile inserire un lavoro iniziato nel 2008 e conclusosi nel 2010 ?</p>	<p>Si conferma che gli interventi dovranno essere stati eseguiti negli ultimi 15 anni.</p>
8)	<p>Si chiede, vista la complessità dell'offerta tecnica da presentare, una proroga del termine di scadenza per la presentazione delle offerte.</p>	<p>Valutato il tempo messo a disposizione per la presentazione delle offerte, e per poter rientrare nelle tempistiche stabilite dall'art. 1 all'allegato I.3 al D.lgs. 36/2023, la Stazione appaltante non ritiene di accogliere la richiesta di proroga del termine di scadenza delle offerte.</p>

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Antonella Parisen Toldin