



DECRETO Rep. n. 234/2025 Prot. n. 2379
Anno 2025 Tit. X Cl. 4 Fasc. 10

OGGETTO: Affidamento diretto finalizzato alla stipula di un accordo quadro mono operatore relativo a servizi di Manutenzione, per il Dipartimento di Scienze Economiche e Aziendali "Marco Fanno" dell'Università degli Studi di Padova, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023., tramite piattaforma MeUNIPD.
TD MeUnipd n. PG016195
CIG: B7A0565B7B
Decreto unico ex art.17 c. 2 del D.Lgs. 36/2023.

LA DIRETTRICE DI STRUTTURA

Premesso che:

- Il Dipartimento di Scienze Economiche e Aziendali "Marco Fanno" dell'Università degli Studi di Padova, nell'ottica di procedere ad uno snellimento e razionalizzazione delle future forniture di servizi di manutenzione degli stabili di sua afferenza, nonché al fine di rendere più efficiente il processo, e vista la ricognizione dei fabbisogni effettuata in relazione al tipo di servizi richiesti, nonché all'analisi degli affidamenti effettuati in passato, intende concludere un Accordo quadro mono operatore al fine di procedere ad una programmazione pluriennale dei suddetti servizi, ai sensi dall'art. 59 e secondo procedura all'art. 50 del D.lgs. 36/2023;
- l'importo massimo stimato dalla Stazione Appaltante per il servizio in oggetto, basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), è pari ad euro 39.900,00 (trentanovemilanovecento/00), inclusi costi della sicurezza pari a Euro 400,00 (quattrocento/00), come da quadro economico sotto riportato;
- l'importo stimato della componente relativa alla manodopera rappresenta circa il 60% del valore complessivo presunto dell'accordo quadro, per un totale pari ad Euro 23.900,00 (ventitremilanovecento/00), in conformità a quanto previsto dall'art. 41 co. 13 del D.Lgs. 36/2023;
- CCNL: Edilizia – Artigianato, e codice CNEL F015;
- Codice Ateco è 43.32.02;
- Codice CPV è 50800000-3 Servizi vari di riparazione e manutenzione;
- la tipologia contrattuale dell'accordo quadro monoperatore ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 consente di soddisfare le esigenze suindicate;

Visto quanto previsto dall'art. 9 co. 1 del D.Lgs. 36/2023;

Visto il quadro economico riassuntivo dell'intervento in oggetto come di seguito riportato:

Voce	QUADRO ECONOMICO	
A	Importo dell'appalto	
A1	Valore dell'appalto	€ 39.900,00
A2	di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 400,00
A3	di cui Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 23.900,00
	Totale importo A	€ 39.900,00
B	Iva e contributi	
B1	IVA al 22% su A	€ 8.778,00
B2	Contributo ANAC	€ 0,00
	Totale B	€ 8.778,00
	Totale costi (A+B)	€ 48.678,00

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 36/2023, gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 50 co.1 lett. b non vengono inseriti nel programma triennale degli acquisti;
- ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 36/2023, gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 50 co.1 lett. b non vengono inseriti nel programma triennale degli acquisti;
- visto il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità che è stato aggiornato con

decreto rettorale rep.3287/2024, che ha adeguato i limiti di spesa dei Responsabili Autonomi di Gestione, termine con cui il Regolamento indica i Direttori di Dipartimento, all'art.57 comma 4, secondo cui il Direttore di Dipartimento può disporre direttamente di spese inferiori ai 75.000 euro iva esclusa;

Richiamato il combinato disposto dall'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, il quale dispone che la stazione appaltante, in caso di affidamento diretto con apposito atto adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto, e specificamente l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visti:

- l'art. 1 comma 449, della legge 296/2006 e s.m.i. che prevede che *"tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro messe a disposizione da Consip S.p.A."*;

-l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, così come modificato dall'art 1 comma 130 della legge 145 del 2018, che impone alle Università, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici;

- l'art. 1 comma 583, della legge 160/2019, che, in aggiunta all'obbligo di approvvigionamento a mezzo delle convenzioni quadro messe a disposizione da Consip S.p.A. e dei mercati elettronici, impone alle *"amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati dalla Consip Spa o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip S.p.a."*;

Verificato che, alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attivi sul portale dedicato agli acquisti in rete per la Pubblica Amministrazione, Convenzioni Consip/AQ/Sdapa inerenti la tipologia di servizio in oggetto;

Visto l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per il quale *"salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Visto l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, così come modificato dall'art 1 comma 130 della legge 145 del 2018, che impone alle Università, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici;

Visto quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 che dispone che *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici"*;

Visto l'art. 58 comma 2 del D.lgs. 36/2023 a mente del quale *"le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti"*;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 il presente affidamento non viene suddiviso in lotti in quanto base a principi di ragionevolezza e proporzionalità, non si reputa vantaggiosa tale suddivisione trattandosi di servizio che necessita di una gestione unitaria e le cui prestazioni sono strettamente interconnesse le une con le altre e pertanto necessariamente accorpabili in un unico lotto;

Preso atto che si è proceduto mediante l'acquisto del servizio tramite il Mercato Elettronico dell'Università di Padova (MeUnipd) in quanto risulta attivo la categoria "0010 Manutenzioni";

Tenuto conto dell'art. 48 co. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché del principio di rotazione di cui all'art. 49 del medesimo Decreto;

Tenuto conto di quanto previsto dall'Allegato I.1, art. 3 lett.d) del D.Lgs. n. 36/2023, in base al quale l'affidamento diretto è definito come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Preso atto che la miglior offerta è risultata quella di Alessandro Mose (C.F. e P.I. MSOLSN60M04G273U), con sede in VIA A. MAGNASCO N 16 PADOVA PD 35134, che risulta essere regolarmente iscritto al MeUnipd dell'Università degli Studi di Padova per il servizio, e che è stato invitato a formulare offerta con Trattativa Diretta n. PG016195 del 10/07/2025;

Considerato che l'operatore economico per il servizio in oggetto ha offerto un prezzo pari a 39.900,00 (trentanovemilannovecento/00) euro, inclusi oneri aziendali per la sicurezza pari ad euro 1.000,00 (mille/00), costi di manodopera pari a euro 29/h per un importo presunto totale di 23.200,00 euro (ventitremiladuecento/00) e IVA come per legge e che la stessa, ad esito dell'istruttoria condotta dal RUP risulta congrua ed adeguata rispetto all'oggetto dell'appalto, motivo per il quale si ritiene di accettarla;

Preso atto che l'operatore risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto del presente affidamento, in quanto ditta specializzata nei servizi richiesti, che in passato ha dimostrato disponibilità e capacità di effettuare i diversi interventi richiesti con qualità e serietà;

Dato atto che l'affidamento in oggetto non presenta un interesse transfrontaliero certo;

Dato atto che il contratto, ai sensi dell'art. 18 co.1 del D. Lgs. 36/2023, si perfezionerà tramite la sottoscrizione digitale del documento di stipula generato automaticamente dal MeUnipd, e che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione relativa all'affidamento;

Considerato che la spesa complessiva ammonta ad euro 39.900,00 (trentanovemilannovecento/00) euro, inclusi oneri aziendali per la sicurezza pari ad euro 1.000,00 (mille/00), costi di manodopera pari a euro 29/h per un importo presunto totale di 23.200,00 euro (ventitremiladuecento/00) a cui sommare I.V.A. a norma di legge, per un totale onnicomprensivo pari ad euro 48.678,00 (quarantottomilaseicentosetantotto/00), che trova copertura nel Bilancio di Ateneo con competenza anno 2025-2026-2027-2028-2029 nel conto A.30.10.20.45.10.10 "Manutenzione ordinaria locali ed aree";

Vista la documentazione predisposta dal personale tecnico di Dipartimento, allegata all'invito ad offrire trasmesso a mezzo del MeUnipd;

Dato conto che ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 sono stati espletati i controlli di legge sull'operatore e che sono risultati regolari;

L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui all'art. 17 co. 9 del D.Lgs 36/2023;

Ritenuto di incaricare come Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) della presente procedura la Direttrice di Dipartimento Prof.ssa Paola Valbonesi, in quanto Responsabile dell'unità organizzativa (nominata con Prot. n. 0147390 del 17/09/2021) competente per l'intervento, come da art.15 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, e secondo le indicazioni di cui all'Allegato I.2 del medesimo codice;

Ritenuto di nominare, quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) per i contratti discendenti dal presente Accordo Quadro, la Direttrice prof.ssa Paola Valbonesi, nominato come da art.15 del D.Lgs. 36/2023, secondo



le indicazioni di cui all'Allegato I.2 del medesimo codice e secondo le condizioni e i limiti disposti dal preesistente atto di nomina;

Visto il D.Lgs 30/03/2001 n. 165;

Visto il D.Lgs 31/03/2023 n. 36 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Padova;

Visto il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Vista la circolare del Direttore Generale avente ad oggetto "Digitalizzazione dei contratti pubblici. Principali novità a partire dal 1 gennaio 2024." Rep. n. 4/2024;

Preso atto che la struttura proponente ha accertato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente ed ai Regolamenti di Ateneo;

DECRETA

1. di approvare la documentazione relativa all'appalto;
2. di approvare il quadro economico riportato in premessa e autorizzare la spesa complessiva ivi prevista, la quale troverà copertura/ che trova copertura nel Bilancio di Ateneo con competenza anno 2025-2026-2027-2028-2029 nel conto A.30.10.20.45.10.10 "Manutenzione ordinaria locali ed aree";
3. di affidare con la tipologia contrattuale dell'accordo quadro monoperatore, a fronte di trattativa diretta in Meunipd n. PG016195 del 10/07/2025, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, le prestazioni in oggetto a Alessandro Mose (C.F. e P.I. MSOLSN60M04G273U), con sede in VIA A. MAGNASCO N 16 PADOVA PD 35134, in conformità a quanto disposto dall'art. 50 c. 1 lett. b del D.Lgs 36/2023., per l'importo di 39.900,00 (trentanovemilannovecento/00) euro, inclusi oneri aziendali per la sicurezza pari ad euro 1.000,00 (mille/00), costi di manodopera pari a euro 29/h per un importo presunto totale di 23.200,00 euro (ventitremiladuecento/00) a cui sommare I.V.A. a norma di legge, per un totale onnicomprensivo pari ad euro 48.678,00 (quarantottomilaseicentosetantotto/00);
4. che, a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge, l'affidamento è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di incaricare come Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) della presente procedura la Direttrice di Dipartimento Prof.ssa Paola Valbonesi, in quanto Responsabile dell'unità organizzativa (nominata con Prot. n. 0147390 del 17/09/2021) competente per l'intervento, come da art.15 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, e secondo le indicazioni di cui all'Allegato I.2 del medesimo codice e di nominare, quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) per i contratti discendenti dal presente Accordo Quadro, la Direttrice prof.ssa Paola Valbonesi, nominata come da art.15 del D.Lgs. 36/2023, secondo le indicazioni di cui all'Allegato I.2 del medesimo codice e secondo le condizioni e i limiti disposti dal preesistente atto di nomina;
6. di incaricare il Dipartimento di Scienze Economiche e Aziendali "Marco Fanno" dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio Generale dei Decreti, procedendo alla conclusione del contratto tramite MeUnipd.

In Padova,

La Direttrice di Struttura

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.
82/2005

La Direttrice di Struttura	La S.A.
Prof.ssa Paola Valbonesi	Ing. Elena Autizi



Firmato digitalmente da:
VALBONESI PAOLA
Firmato il 14/07/2025 10:29
Seriale Certificato: 3889564
Valido dal 02/10/2024 al 02/10/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA