

VERBALE Rep. n. 759 - Prot. n. 78054 del 21/04/2026
Anno 2025 Tit. X Cl. 4 Fasc. 179

OGGETTO: Procedura aperta telematica per la conclusione di un accordo quadro quadriennale con un unico operatore per lo svolgimento del servizio di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023 e supporto al RUP per la validazione.

CIG: B9184C56E0

VERBALE DI GARA n. 4

Premesso che:

- come riportato nel verbale n. 3, in data 04/02/2025, in seduta pubblica, dopo aver concluso la valutazione delle buste tecniche, la commissione giudicatrice ha inserito nel Portale U-buy i punteggi ottenuti per l'offerta tecnica dagli offerenti, ha effettuato tramite il Portale stesso la riparametrazione che permette di attribuire alla migliore proposta tecnica il massimo punteggio tecnico, ovvero 70 punti, ed ha aperto le buste economiche; ha dunque accertato la completezza e conformità delle offerte economiche presentate dai concorrenti, preso atto dei ribassi da questi offerti e ammesso gli stessi alla successiva fase delle operazioni di valutazione, ovvero l'attribuzione, mediante calcolo automatico da parte del Portale, del punteggio economico corrispondente al ribasso percentuale offerto; la commissione giudicatrice ha infine calcolato il punteggio complessivo totalizzato da ciascun concorrente;
- nella medesima seduta, pertanto, la commissione giudicatrice ha individuato come primo in ordine di classifica il concorrente n. 2) Its Controlli Tecnici S.p.A., con sede legale in via delle Fornaci n. 44 - 00165 Roma, p.iva 15323181006, con ausiliaria BTP Infrastrutture S.p.A., con sede legale in via di Torre Rossa n. 66 - 00165 Roma, p.iva 16222361004, che ha ottenuto un punteggio totale pari a 99,149 ed ha offerto un ribasso percentuale pari al 87% (ottantasette per cento) sull'importo soggetto a ribasso relativo ai servizi oggetto d'appalto;
- la commissione giudicatrice, sempre nella medesima seduta pubblica, ha dato mandato al seggio di gara di procedere con l'apertura della busta amministrativa del concorrente primo classificato e con la verifica della documentazione ivi contenuta;
- con avviso pubblicato nella piattaforma di approvvigionamento digitale Portale U-buy, nonché nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della stazione appaltante, è stata comunicata la data della seduta telematica, fissata per il giorno 05/02/2026 alle ore 10:00, per procedere all'apertura della busta amministrativa;

tutto ciò premesso,

il giorno 05/02/2026 alle ore 10:00, il seggio di gara si riunisce in seduta pubblica utilizzando l'applicazione del software per videoconferenze ZOOM e risulta così composto:

- dott. Mirco Maccarone, direttore dell'Ufficio Gare,
- dott.ssa Sofia Greggio, responsabile del Settore Lavori dell'Ufficio Gare,
- dott.ssa Piera Zambon, afferente al Settore Lavori dell'Ufficio Gare.

Alla presente procedura si applica l'inversione procedimentale, come previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, e pertanto, al termine della valutazione della busta tecnica ed economica da parte della commissione, il seggio verifica che la busta amministrativa presentata in gara dal concorrente primo in ordine di classifica contenga i documenti richiesti dal Disciplinare di gara, in particolare quelli elencati all'art. 15, e verifica che i documenti prodotti siano sottoscritti digitalmente.

RZ S Z

Il concorrente risultato primo in classifica è il n. 2) Its Controlli Tecnici S.p.A., di Roma, p.iva 15323181006, con ausiliaria BTP Infrastrutture S.p.A., di Roma, p.iva 16222361004.

Il concorrente ha inserito all'interno della busta amministrativa la documentazione di seguito riportata:

Documentazione amministrativa

Documento di gara unico europeo (DGUE)	PG016687 ITS CONTROLLI TECNICI SPA eDGUE-IT response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	17/12/2025	11:03:54	da verificare
Domanda di partecipazione in bollo, si veda art. 15.1 del disciplinare	All A Domanda di Partecipazione e dichiarazioni integrative.pdf.p7m		Si	17/12/2025	11:03:54	da verificare
eventuale procura, si veda art. 15.1 del disciplinare			No			
versamento del contributo a favore di ANAC, di cui al punto 12.1 del disciplinare	Ricevuta_301010027818977048.PDF.p7m		Si	17/12/2025	11:03:54	da verificare
eventuale documentazione integrativa e accessoria di cui al punto 15.4 del disciplinare			No			
per gli operatori che occupano oltre 50 dipendenti: copia dell'ultimo rapporto periodico situazione del personale maschile e femminile - art. 46 del 198/2006, si veda art. 15.1 del disciplinare			No			
versione della documentazione amministrativa, di cui ai punti da a) a e) dell'art. 15.1 del disciplinare, debitamente oscurata nei punti contenenti dati personali e/o sensibili.						
Eventuale documentazione riguardante i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 15.2.1 del disciplinare						
Eventuale documentazione riguardante i consorzi di cui all'art. 15.2.1 del disciplinare						
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento di cui all'art. 8 del Disciplinare	BTP DGUE Ausiliaria.pdf.zip.p7m			17/12/2025	11:03:54	da verificare
DGUE ITS pdf	eDGUE-IT response.pdf.p7m			17/12/2025	11:03:54	da verificare
DGUE ITS XML	PG016687 ITS CONTROLLI TECNICI SPA eDGUE-IT response.xml.p7m Apri con M-DGUE			17/12/2025	11:03:54	da verificare

Il Seggio sospende la seduta alle ore 10:30.

Il giorno 20/02/2026 dalle ore 14:00 il seggio di gara, nella medesima composizione anzidetta, si riunisce in seduta riservata utilizzando l'applicazione del software per videoconferenze ZOOM e inizia l'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa.

Il seggio in relazione alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, in particolare al documento "Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative" (All. A), preso atto che all'interno della sezione 7 "Dichiarazioni in merito al subappalto" della Parte III "Altre dichiarazioni" il concorrente ha espresso la volontà di subappaltare consulenze specialistiche, rileva che a pagina 13 risultano barrate entrambe le alternative attinenti alla disposizione dell'art. 119, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che prevede "I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento."

PZ ff


Ricorrendo il caso di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, il seggio di gara ritiene opportuno attivare lo strumento del soccorso istruttorio al fine di ottenere chiarimenti in merito alla sezione 7 della Domanda di partecipazione.

Il seggio dà mandato al Settore Amministrazione e contabilità dell'Area patrimonio, approvvigionamenti e logistica di avviare i controlli sul possesso dei requisiti generali, mediante l'accesso al FVOE 2.0 del concorrente.

Il Seggio sospende la seduta alle ore 16:00.

Il giorno 27/02/2026 alle ore 14:20 il seggio di gara, nella suddetta composizione, riunito in seduta riservata presso la stanza n. 01860 02 016 dell'Area patrimonio approvvigionamenti e logistica, al secondo piano di Palazzo Santo Stefano, in Piazza Antenore n. 3, prende atto che il concorrente n. 2 ha inviato quanto richiesto, entro il termine assegnato, con nota acquisita a prot. 37759 del 20/02/26, ove ha specificato che non intende ricorrere al subappalto.

La dott.ssa Piera Zambon è collegata telematicamente utilizzando l'applicazione del software per videoconferenze ZOOM.

Il seggio di gara conclude l'attività riscontrando:

- la presenza e conformità della documentazione amministrativa prescritta dal disciplinare di gara;
- il possesso, sulla base di quanto autodichiarato, dei requisiti di ordine speciale e delle capacità richiesti nel disciplinare di gara;
- l'assenza, sulla base di quanto autodichiarato, di cause di esclusione.

All'esito delle predette attività, il seggio di gara ritiene conclusa con esito positivo la verifica del contenuto della busta amministrativa e il concorrente viene pertanto ammesso.

Il seggio prende atto dei documenti inviati dal concorrente a comprova dei requisiti speciali autodichiarati in domanda di partecipazione, acquisiti con note prot. 33665 del 17/02/2026, 37771 del 20/01/2026, 41229 del 25/02/2026, in risposta alle note prot. 24472 del 06/02/2025 e 37685 del 20/02/2026. Esaminato quanto trasmesso dal concorrente e quanto acquisito d'ufficio, il Seggio ritiene conclusa con esito positivo la verifica della comprova del possesso dei requisiti speciali autodichiarati in fase di gara.

Il Seggio dichiara chiusa la seduta alle ore 16:00.

Il presente verbale è composto da n. 3 (tre) facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

dott. Mirco Maccarone, direttore dell'Ufficio Gare

dott.ssa Sofia Greggio, responsabile del Settore Lavori dell'Ufficio Gare

dott.ssa Piera Zambon, afferente all'Ufficio Gare



