

AMMINISTRAZIONE CENTRALE
AREA EDILIZIA E SICUREZZA
UFFICIO SVILUPPO EDILIZIO



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI PADOVA

Decreto Rep.	Prot. n.			
Anno	Tit.	Cl.	Fasc.	All. n.

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 del servizio di redazione dello studio di fattibilità degli interventi di riqualificazione della Clinica Pediatrica Calabi. CIG: BA97F69B18 – CUP C92B23004670005 – CUI L80006480281202400006

Decreto unico ex art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio di Amministrazione con Delibera Rep. n. Rep. n. 361/2025 - Prot. n. 26981 del 19/12/2025 ha approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028, nel quale è prevista l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento edilizio di edifici universitari, per l'importo complessivo di Euro 5.000.000,00, all'interno del Progetto Contabile PT2024B0003, con codice CUP C92B23004670005 e CUI L80006480281202400006;
- nell'ambito di tale tipologia di interventi, si rende necessario eseguire la riqualificazione e rinfunzionalizzazione della Clinica Pediatrica Calabi di via Nicolò Giustiniani a Padova, procedendo all'affidamento del servizio di redazione dello studio di fattibilità;
- nel suddetto Programma triennale risulta individuato quale Responsabile Unico del Progetto, relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento edilizio di edifici universitari, l'arch. Stefano Marzaro, direttore dell'Ufficio sviluppo Edilizio dell'Area Edilizia e Sicurezza dell'Università degli Studi di Padova;

Dato atto che:

- l'importo stimato per l'affidamento, quale ammontare massimo del servizio in oggetto, determinato dall'Ufficio Sviluppo Edilizio sulla base della determinazione dei corrispettivi allegata al presente decreto (All. 1 - Determina dei corrispettivi), è pari ad euro 139.542,36 (centotrentanovemilacinquecentoquarantadue/36), di cui euro 0,00 (zero/00) di oneri per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso, a cui sommare INARCASSA al 4%, IVA al 22% e contributo ANAC pari ad euro 35,00 (trentacinque/00);
- non sono previsti accantonamenti per modifiche e opzioni;

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, per il quale *salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ... affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Richiamato il combinato disposto dell'art. 17, commi 1 e 2 del d.lgs. 36/2023, il quale dispone che la stazione appaltante, in caso di affidamento diretto con apposito atto adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto, e specificamente l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Tenuto conto:

- dell'art. 48, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023, nonché del principio di rotazione di cui all'art. 49 del medesimo decreto;
- di quanto previsto dall'Allegato I.1, art. 3, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023, in base al quale l'affidamento diretto è definito come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel

rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del d.lgs. n. 36/2023 e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Verificato che l'operatore economico MV Project Srl, p.IVA 04492960242, con sede legale in via Luigi Dalla Via n. 3/B - 36015 Schio (VI) è stato individuato nel rispetto dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 dall'Ufficio Sviluppo Edilizio e risulta in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto del presente affidamento;

Preso atto che in data 10/02/2026 l'Ufficio Gare ha inviato all'operatore economico di cui sopra, attraverso la piattaforma di approvvigionamento della stazione appaltante, Portale Appalti U-Buy, le condizioni particolari di contratto (All. 2 – Condizioni particolari di contratto) mediante la trattativa diretta U-BUY n. PG016958 e che entro il termine previsto per la presentazione dell'offerta, fissato per il giorno 19/02/2026 alle ore 12:00, lo stesso ha presentato un'offerta di importo pari ad euro 125.000,00 (centoventicinque/00), di cui oneri per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso per euro 0,00;

- l'operatore economico ha reso idonea dichiarazione sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Considerato che:

- la spesa relativa alla fornitura ammonta ad euro 125.000,00 (centoventicinque/00), di cui oneri per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso per euro 0,00, a cui sommare INARCASSA al 4% per euro 5.000,00 (cinquemila/00) e IVA di legge al 22% per euro 28.600,00 (ventottomilaseicento/00) per un totale complessivo di euro 158.600,00 (centocinquantaottomilaseicento/00) e che la spesa troverà copertura alla voce di costo A.10.10.10.40.10.10 - Immobilizzazioni immateriali in corso - UA.A.AC.060.020 Ufficio Sviluppo Edilizio, Codice Progetto PT2024B0003;

- la spesa relativa al contributo ANAC, pari ad euro 35,00 (trentacinque/00), troverà copertura alla voce di costo A.30.10.50.10.10.90 "Altri tributi", UA.A.AC.070.040 – Ufficio Gare;

Visto l'art. 1, comma 449, della l. 296/2006 e s.m.i. che prevede che *tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado e le istituzioni universitarie, ... sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro* messe a disposizione da Consip S.p.a.;

Verificato che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attivi sul portale Consip dedicato agli acquisti in rete per la Pubblica Amministrazione Convenzioni inerenti la tipologia di servizio in oggetto;

Dato atto che, in ragione del tipo di prestazione e luogo di esecuzione della stessa, che non coincide con zone di frontiera, l'affidamento in oggetto non presenta un interesse transfrontaliero certo;

Considerato che, in ragione della tipologia delle prestazioni oggetto dell'affidamento e del modesto valore delle stesse, il RUP non ritiene di richiedere la costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 53 del d.lgs. 36/2023;

Dato conto che ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 sono stati espletati i controlli di legge sull'operatore e che gli stessi si sono conclusi con esito regolare;

Dato atto che il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, si perfezionerà tramite la sottoscrizione digitale del documento di stipula generato automaticamente dal Portale Appalti U-Buy e che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione relativa all'affidamento;

Visti:

- il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- lo Statuto dell'Università degli Studi di Padova;

- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

- la delibera del Consiglio di Amministrazione del 14/02/2017, Rep. n. 64/2017, Prot. n. 57064/2017 avente ad oggetto 'Semplificazioni procedurali';

- il Decreto del Direttore Generale Rep. n. 387/2026 – Prot. n. 18025 del 30/01/2026, avente come oggetto: *"Assegnazione e gestione Budget 2026 Aree dell'Amministrazione Centrale"*;

Preso atto che la struttura proponente ha accertato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente ed ai Regolamenti di Ateneo;

DECRETA

1. di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa, l'affidamento del servizio di redazione dello studio di fattibilità degli interventi di riqualificazione della Clinica Pediatrica Calabi a Padova, mediante trattativa diretta sul Portale Appalti U-Buy, all'operatore MV Project Srl, p.IVA 04492960242, con sede legale in via Luigi Dalla Via n. 3/B - 36015 Schio (VI), in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;
2. di autorizzare:
 - la spesa relativa alle prestazioni pari ad euro 125.000,00 (centoventicinque/00), di cui oneri per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso per euro 0,00, a cui sommare INARCASSA al 4% per euro 5.000,00 (cinquemila/00) e IVA di legge al 22% per euro 28.600,00 (ventottomilaseicento/00) per un totale complessivo di euro 158.600,00 (centocinquantaottomilaseicento/00), che trovano copertura alla voce di costo A.10.10.10.40.10.10 - Immobilizzazioni immateriali in corso - UA.A.AC.060.020 Ufficio Sviluppo Edilizio, Codice Progetto PT2024B0003;
 - la spesa relativa al contributo ANAC, pari a euro 35,00 (trentacinque/00), che trova copertura alla voce di costo A.30.10.50.10.10.90 "Altri tributi", UA.A.AC.070.040 - Ufficio Gare;
3. di approvare la documentazione relativa all'affidamento (All. 2 – Condizioni particolari di contratto);
4. di dare atto che, a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge, l'affidamento è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023;
5. di incaricare l'Ufficio Sviluppo Edilizio dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio Generale dei Decreti.

Padova, data della registrazione

Il Dirigente di Area
Arch. Giuseppe Olivi
firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005

Il Responsabile del procedimento
amministrativo
Arch. Stefano Marzaro