



Gara europea telematica a procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione e fornitura di sensori relativi all'impianto di rilevazione e allarme gas tecnici installato presso il Dipartimento di Scienze Chimiche - Università degli Studi di Padova.

PROGETTO DI GARA

Sommario

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

Art. 2 - Quadro normativo di riferimento

Art. 3 - Obiettivi del progetto e strategie per la sua realizzazione

Art. 4 - Elementi essenziali del progetto di acquisto

Art. 4.1 - Durata e articolazione temporale del contratto

Art. 4.2 - Importo economico dell'appalto e suddivisione in lotti

Art. 4.3 - Costo della manodopera

Art. 5 - Procedura di affidamento e criterio di aggiudicazione

Art. 6 - Requisiti di partecipazione

Art. 7 - Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova

Art. 7.1 - Requisiti di idoneità professionale

Art. 7.2 - Requisiti di capacità economica e finanziaria

Art. 7.3 - Requisiti di capacità tecnica e professionale

Art. 8 - Criterio di aggiudicazione

Art. 8.1 - Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Art. 8.2 - Valutazione dell'offerta economica

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'oggetto dell'appalto è il servizio di manutenzione e la fornitura di sensori relativi all'impianto di rilevazione e allarme gas tecnici installato presso il Dipartimento di Scienze Chimiche (DiSC) dell'Università degli Studi di Padova, con sede in via Marzolo, n. 3, Padova.

Il DiSC, in particolare, ha previsto:

- una preliminare fase di verifica dello stato dei sensori attualmente in uso;
- la fornitura dei sensori in sostituzione dei sensori in uso valutati inadatti;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di rilevazione e allarme gas tecnici.

Art. 2 - Quadro normativo di riferimento

Trovano applicazione le seguenti fonti normative e regolamentari:

- D.lgs. 81/08
- UNI CEI EN 60079-X norme legate alle atmosfere esplosive
- CEI 31-35: frequenze consigliate di verifica e taratura (trimestrale/semestrale)
- D.lgs. 85/2016 ATEX
- Direttiva 2014/34/UE Classificazione rischio ATEX

- Dichiarazione di conformità (DM 37/08) per impianti civili/industriali
- IEC 61511: se sensori fanno parte di SIS con SIL, prevedere manutenzione secondo ciclo di vita.
- CEI EN 50104
- UNI EN 54
- UNI 11224
- UNI 9795:2021
- UNI 11280:2020
- CEI 64-8
- DPR 151/2011
- ISO 26142 – Sistemi di rilevamento gas idrogeno
- UNI EN 60079 – Atmosfere esplosive
- D.M. 37/2008
- Linee guida INAIL su rilevazione gas
- Specifiche del produttore dei sensori
- D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”;
- Codice civile.

Art. 3 - Obiettivi del progetto e strategie per la sua realizzazione

Gli obiettivi perseguiti con l'affidamento del presente appalto sono di garantire la piena efficienza, affidabilità e sicurezza dell'impianto di rilevazione e allarme dei gas tecnici installato presso l'Ente.. L'intervento è infatti finalizzato a prevenire situazioni di rischio derivanti da eventuali malfunzionamenti dell'impianto, assicurando il costante rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza, prevenzione incendi e tutela della salute nei luoghi di lavoro.

La strategia di realizzazione si fonda su tre elementi principali:

- pianificazione e programmazione degli interventi di manutenzione;
- monitoraggio continuo delle prestazioni dell'impianto e pronto intervento in caso di guasti o emergenze;
- adozione di componenti e sensori tecnologicamente aggiornati, compatibili e rispondenti agli standard tecnici richiesti.

Attraverso questa impostazione, l'Ente intende assicurare la massima affidabilità, garantendo che ogni sensore sia in grado di rilevare tempestivamente fughe o anomalie, la continuità operativa, minimizzando i tempi di fermo degli impianti e delle attività di ricerca, la conformità normativa, assicurando che l'impianto rispetti costantemente le norme tecniche di settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, economicità e concorrenza che disciplinano gli appalti pubblici.

Inoltre si intende assicurare la maggior durabilità della vita utile dei componenti attraverso un programma di manutenzione ordinaria e correttiva efficace, la tracciabilità tecnica e operativa tramite l'aggiornamento costante dell'anagrafica impiantistica, dell'etichettatura, dei registri tecnici e della documentazione di supporto, nonché un adeguato supporto formativo al personale, per il corretto utilizzo e monitoraggio dei sistemi installati.

Art. 4 - Elementi essenziali del progetto di appalto

La presente procedura ha come obiettivo la selezione di un operatore economico per l'affidamento del servizio triennale di manutenzione e la fornitura di sensori relativi all'impianto di rilevazione e allarme gas tecnici installato presso il Dipartimento di Scienze Chimiche (DiSC).

I dettagli delle caratteristiche tecniche e le modalità di esecuzione del servizio richiesto sono riportati nel Capitolato tecnico e amministrativo.

Art. 4.1 - Durata e articolazione temporale del contratto

L'appalto avrà durata 3 (tre) anni dalla data di stipula del contratto ovvero dalla sottoscrizione del verbale di esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17 comma 9 del codice contratti pubblici, con interventi articolati secondo un elenco di programmazione che prevede:

- la presa in carico entro 45 (quarantacinque) giorni dall'effettivo avvio del servizio, risultante da apposito verbale,
- la consegna e installazione, comprese nella "presa in carico", del materiale da sostituire entro 60 (sessanta) giorni dall'approvazione della relazione sullo stato complessivo degli impianti.

Qualora le attività di presa in carico sopra indicate non consentissero l'immediato avvio delle manutenzioni previste in appalto, la durata triennale dei servizi decorrerà dall'effettiva attivazione della prima visita programmata, e comunque fino all'esaurimento dell'importo contrattuale.

Art. 4.2 - Importo economico dell'appalto e suddivisione in lotti

L'appalto è costituito da un unico lotto di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 co. 2 del Codice. Ciò in quanto le prestazioni oggetto dell'appalto hanno caratteristiche di complessità e particolarità, anche in relazione agli aspetti della sicurezza nei luoghi di svolgimento della didattica, della ricerca e di lavoro, per i quali l'Ente ha necessità di interfacciarsi con un unico soggetto di riferimento per ottenere risultati più efficaci dal punto di vista organizzativo. Pertanto, l'eventuale suddivisione in lotti non si reputa né ragionevole né vantaggiosa.

Importo economico complessivo dell'appalto

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizio di manutenzione e fornitura di sensori relativi all'impianto di rilevazione e allarme gas tecnici	50413100-4 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di rilevamento di gas	Manutenzione P Fornitura S	Euro 397.000,00
A) Importo a base di gara				Euro 397.000,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				Euro 3.000,00
A) + B) Importo complessivo				Euro 400.000,00

L'Ente si riserva la facoltà di utilizzare l'eventuale differenza tra l'offerta presentata in gara dall'aggiudicatario e l'importo posto a base di gara per aumentare le prestazioni nel tempo e nelle quantità fino a concorrenza del predetto importo a base di gara. Detta opzione non è da intendersi quale variante ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 4.3 - Costo della manodopera

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera, che la stazione appaltante ha stimato pari ad **euro 19.681,96 (diciannovemilaseicentottantuno/96)** per il triennio, corrispondenti ad un'incidenza del **4,92%** circa sull'importo posto a base di gara, calcolato tenendo conto delle ore stimate per l'esecuzione del servizio nel triennio successivo alla stipula del contratto e il costo orario medio del personale di livello C2 del CCNL Metalmeccanica Industria – codice CNEL **C011**.

I costi della manodopera non sono soggetti a ribasso. Resta salva la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Ai fini dell'individuazione del CCNL di riferimento e per la definizione dei livelli contrattuali applicabili al personale si è tenuto conto di:

- codici CPV e codici Ateco applicabili all'appalto;
- coerenza, rappresentatività e diffusione del contratto collettivo applicabile al servizio;
- inquadramento delle attività richieste nelle mansioni normate dal contratto collettivo.

In particolare, la stima del costo della manodopera è stato calcolato come segue:

1° anno = 40% delle ore totali (01/06/26 - 01/06/27)		ore annue	ore mensili	2° anno = 20% delle ore totali (01/06/27 - 01/06/28)		ore annue	ore mensili	3° anno = 40% delle ore totali (01/06/28 - 01/06/29)		ore annue	ore mensili	totali
	Man. ordinaria	129,6	10,8		Man. ordinaria	64,8	5,4		Man. ordinaria	129,6	10,8	324
	Man. straordinaria	158,4	13,2		Man. straordinaria	79,2	6,6		Man. straordinaria	158,4	13,2	396
ore straordinarie		5		ore straordinarie		5		ore straordinarie		5		15

Livelli	Categoria	Costo medio orario da 01/06/2026	Costo medio orario straordinario da 01/06/2026	Costo medio orario da 01/06/2027	Costo medio orario straordinario da 01/06/2027	Costo medio orario da 01/06/2028	Costo medio orario straordinario da 01/06/2028	Costo medio orario 2029	Costo medio orario straordinario da 01/06/2029
C2	Operaio	26,09 €	22,23 €	26,75 €	22,81 €	27,47 €	23,43 €	27,98 €	23,88 €

MANUTENZIONE ORDINARIA	Figura professionale	Livelli / categoria	N. Risorse	ORE ORDINARIE	TOTALE COSTO ORDINARIO
	Operaio	C2	3	324	8.702,32 €



MANUTENZIONE STRAORDINARIA	Figura professionale	Livelli / categoria	N. Risorse	ORE ORDINARIE	TOTALE COSTO ORDINARIO
	Operaio	C2	3	396	10.636,16 €
TOTALE COSTO STRAORDINARIO	Figura professionale	Livelli / categoria	N. Risorse	ORE STRAORDINARIE	TOTALE COSTO STRAORDINARIO
	Operaio	C2	3	5	343,48 €

TOTALE MANODOPERA 3 ANNI	N° 3 OPERAI	19.681,96 €
--------------------------	-------------	-------------

INDICI IPCA APPLICATI	
Anno 2029	2%

Art. 5 - Procedura di affidamento

Il RUP propone di procedere all'affidamento mediante una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice, da aggiudicarsi in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del Codice.

Art. 6 - Requisiti di partecipazione

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale così come delineati nel Disciplinare di gara.

7. - Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), fatto salvo quanto previsto nell'articolo 23 del disciplinare di gara.

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

7.1 - Requisiti di idoneità professionale

- a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

7.2 - Requisiti di capacità economica e finanziaria

Non sono previsti.

7.3 - Requisiti di capacità tecnica e professionale

Costituiscono requisiti di capacità "tecnico-organizzativa" di cui all'art. 100 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. avere regolarmente eseguito, nel decennio antecedente la data di indizione della procedura, fino ad un massimo di 2 (due) contratti di importo complessivo non inferiore ad euro 100.000,00, (centomila/00) IVA esclusa, relativi a prestazioni analoghe a quelle oggetto di affidamento, in enti pubblici e/o privati. Pertanto, il requisito sarà soddisfatto dai concorrenti che presenteranno uno o più contratti analoghi regolarmente eseguiti nel decennio indicato, fino ad un massimo di due contratti, il cui importo cumulativo sia pari ad almeno euro 100.000,00 IVA esclusa.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Art. 8 - Criterio di aggiudicazione

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica "T"	70
Offerta Economica "E"	30



TOTALE	100
---------------	------------

Art. 8.1 - Criterio di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica "T" è attribuito sulla base dei seguenti criteri e relativi sub-criteri di valutazione elencati nelle sottostanti tabelle con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna 'Tipologia elemento di valutazione' con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice. Con la lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Le migliori offerte non comporteranno oneri aggiuntivi per l'Ente e saranno ricomprese all'interno dell'offerta presentata dal Contraente.

MACROCRITERIO		Punteggio max	Tipologia elemento di valutazione
1. ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI		16	
A	Modalità organizzative ed operative che il Concorrente intende adottare per erogare con efficacia il servizio oggetto di affidamento. Saranno valutate la chiarezza, completezza e coerenza nell'articolazione complessiva del servizio e le modalità organizzative ritenute più efficaci e funzionali rispetto alle esigenze dell'Ente, in particolare con riferimento a: - Presa in carico - Manutenzione ordinaria - Manutenzione straordinaria - Reperibilità e pronto intervento - Gestione documentale e anagrafica tecnica	8	D
B	Struttura operativa dedicata all'esecuzione del presente appalto (personale, squadre, dotazioni delle squadre, abilitazioni e formazione).	8	D
2. STRUTTURA ORGANIZZATIVA		12	
A	Struttura organizzativa aziendale, territoriale e di coordinamento. In particolare, verranno valutate la dimensione, la strutturazione organizzativa, la capillarità territoriale e la consistenza delle squadre.	4	D

B	Esperienza maturata nella gestione di impianti analoghi a quello oggetto di appalto e consistenza degli impianti di rilevazione gas attualmente gestiti.	4	D
C	Ampiezza e varietà delle esperienze professionali e formative del Responsabile del servizio, pertinenti con le prestazioni oggetto di appalto (tramite produzione del CV).	4	D
3. TEMPISTICHE		9	
A	Tempistiche migliorative di inizio della programmazione dell'attività programmabile a breve termine rispetto a quanto previsto dall'art. 9.1 del capitolato tecnico. Il punteggio sarà attribuito come di seguito specificato: - entro 2 giorni solari e consecutivi dalla data di approvazione dell'Ordine di attività – 3 punti - entro 3 giorni solari e consecutivi dalla data di approvazione dell'Ordine di attività – 2 punti - entro 4 giorni solari e consecutivi dalla data di approvazione dell'Ordine di attività – 1 punto	3	T
B	Tempistiche migliorative di inizio della programmazione dell'attività programmabile a medio termine rispetto a quanto previsto dall'art. 9.1 del capitolato tecnico. Il punteggio sarà attribuito come di seguito specificato: - entro 5 giorni solari e consecutivi dalla data di approvazione dell'Ordine di attività – 3 punti - entro 7 giorni solari e consecutivi dalla data di approvazione dell'Ordine di attività – 2 punti - entro 10 giorni solari e consecutivi dalla data di approvazione dell'Ordine di attività – 1 punto	3	T
C	Tempistiche migliorative di inizio della programmazione dell'attività programmabile a lungo termine rispetto a quanto previsto dall'art. 9.1 del capitolato tecnico. Il punteggio sarà attribuito come di seguito specificato: - entro 10 giorni solari e consecutivi dalla data di approvazione dell'Ordine di attività – 3 punti - entro 15 giorni solari e consecutivi dalla data di approvazione dell'Ordine di attività – 2 punti - entro 20 giorni solari e consecutivi dalla data di approvazione dell'Ordine di attività – 1 punto	3	T
4. MEZZI E RISORSE		14	
A	Implementazione di sistemi di monitoraggio remoto in tempo reale dello stato di funzionamento degli impianti e strumenti avanzati di diagnostica e telecontrollo.	3	D



B	Utilizzo di piattaforme digitali per la gestione dei dati storici e l'analisi delle prestazioni.	3	D
C	Adozione di tecnologie per la manutenzione predittiva.	3	D
D	Adozione di particolari misure e procedure per la sicurezza inerenti l'attività su impianti gas.	3	D
E	Offerta di un maggior numero di ore di formazione dedicata al personale dell'Ente rispetto a quanto previsto dall'art. 11 del capitolato tecnico (4 ore). - 8 ore = 1 punto - 12 ore = 2 punti	2	T
5. FORNITURE		9	
A	Migliori tempistiche di approvvigionamento e installazione dei sensori da sostituire rispetto alla tempistica minima prevista dall'art. 6 – presa in carico - del capitolato tecnico - 50 giorni = 2 punti - 40 giorni = 3 punti - 30 giorni = 4 punti	4	T
B	Estensione della garanzia relativa ai componenti forniti prevista dall'art. 8 del capitolato tecnico. - 2 anni = 3 punti - 3 anni = 5 punti	5	T
6. CERTIFICAZIONI E MIGLIORIE		10	
A	Certificazione della parità di genere Possesso della certificazione Uni PdR 125:2022 - certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198.	2	T
B	UNI EN ISO 14001 Gestione Ambientale Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 14001:2015 in corso di validità	2	T
C	UNI EN ISO 9001 Gestione della Qualità Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 in corso di validità	2	T



D	Certificazione SA 8000:2014 Possesso della certificazione Social Accountability 8000:2014 in corso di validità.	2	T
E	Ulteriori servizi migliorativi e/o integrativi, rispetto ai requisiti minimi previsti nel capitolato, che il concorrente si impegna ad offrire per meglio rispondere agli obiettivi dell'appalto. L'ente valuterà le sole migliori proposte ritenute utili per l'esecuzione delle prestazioni previste.	2	D

Art. 8.2 - Valutazione dell'offerta economica

Quanto all'offerta economica, il calcolo sarà fatto tramite la seguente formula:

$$V_i = \frac{P_{max}}{P_i}$$

dove

P_{max} = valore dell'offerta più conveniente (inteso come prezzo complessivo offerto più basso)

P_i = valore offerto dal concorrente i (inteso come prezzo complessivo offerto)

Il valore V_i , attribuito al concorrente i-esimo, sarà quindi moltiplicato per il peso massimo (punti 30) previsto per l'elemento Prezzo.

Il punteggio totale, relativo a ciascuna offerta, sarà quindi determinato dalla somma dei punteggi ottenuti in base ai criteri di valutazione: 1) Offerta Tecnica 2) Offerta economica.

Migliore offerente per l'Ente sarà il concorrente che avrà ottenuto il punteggio totale maggiore.

Il Responsabile Unico del Progetto

Simone Crivellaro

firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005

Simone Crivellaro

Firmato digitalmente da: Simone Crivellaro
Limitazioni d'uso: Explicit Text: I titolari fanno uso del certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.
Data: 12/03/2026 10:29:05